



**Centrale Unica di Committenza
dell' Area Sele - Picentini**

Comune Capofila
Comune di Bellizzi
via D. Manin, n. 23
84092 Bellizzi (SA)

AREA C.U.C. – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'AREA SELE PICENTINI

PROPOSTA N. 555 DEL 18/05/2018

N. 58 REG. UFFICIO DEL 18/05/2018

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA

N. 425 REG. GENERALE DEL 18-05-2018

OGGETTO: Comune di Sarno – Procedura di gara per l'appalto dei "Lavori di ricostruzione e consolidamento del muro di contenimento in via Tuostolo c/o insediamento abitativo "Domus Nostra" – CIG: 739257952D" - Approvazione verbali di gara ed aggiudicazione

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Premesso:

- che in data 21.03.2016 è stata sottoscritta dal Sindaco dei comuni di Bellizzi, Montecorvino Pugliano, Pontecagnano Faiano, Campagna, Eboli, Acerno, Olevano sul Tusciano la convenzione ex art. 30 del D.lgs n. 267/2000 per la costituzione della Centrale Unica di Committenza "Sele-Picentini" che individua il Comune di Bellizzi quale ente capofila;
- che in data 13.04.2016 con decreto sindacale n. 28 del 13.04.2016 il Sindaco del Comune di Bellizzi – ente capofila - ha nominato l'Ing. Pino Schiavo, quale responsabile della "Cuc dell'Area Sele-Picentini, dando piena operatività all'organismo;
- che con determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 319 del 14/04/2016 veniva affidato alla Società in house-providing Cooperazione e Rinascita srl, il servizio di supporto amministrativo ad attività istituzionali riguardanti la Centrale Unica di Committenza dell'Area Sele-Picentini";
- che successivamente alla costituzione della Centrale Unica di Committenza ed alla sottoscrizione della relativa Convenzione, hanno aderito le seguenti Amministrazioni Comunali: Vietri sul Mare (Delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 30.05.2017), Sant'Egidio del Monte Albino (Delibera di Consiglio Comunale n. 45 del 30.05.2017), Battipaglia (Delibera di Consiglio Comunale n. 45 del 08.06.2017), Sarno (Delibera di Consiglio Comunale n. 86 del 10.10.2017), S. Marzano sul Sarno (Delibera di Consiglio Comunale n.39 del 20.10.2017), Altavilla Silentina (Delibera di Consiglio Comunale n.63 del 15.11.2017), Nocera Superiore (Delibera C.C. n. 113 del 30.11.2017), Pagani (Delibera di C.C. n.102 del 21.12.2017); Controne (Delibera di C.C. n. 4 del 12.02.2018);

Dato atto:

- che, ai sensi dell'art. 6, lett. b1) della convenzione, il Comune di Sarno, (stazione appaltante) ha inoltrato la determina a contrarre del Responsabile del Settore 5 "Lavori Pubblici - Ecologia" della Stazione Appaltante n. 598 del 04.12.2017 (Reg. Gen. n. 2269 del 11.12.2017), predisposta ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.lgs n. 50/2016, nell'ambito delle quali veniva indicato, tra l'altro:
 - che la scelta del contraente sarebbe avvenuta attraverso una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) del D.lgs n. 50/2016;
 - che il criterio per la scelta dell'offerta migliore sarebbe stato quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del d.lgs. n. 50/2016;
- che con il medesimo atto di cui innanzi veniva confermato, quale Responsabile Unico del Procedimento, l'Ing. Aniello CASOLA, in qualità di funzionario Responsabile del Settore 5 della Stazione Appaltante;
- che con Determina del Responsabile dell'Area CUC Sele Picentini n. 14 del 22.02.2018 (Reg. gen. n. 141 del 22.02.2018) venivano approvati gli atti di gara;
- Che in conformità a quanto disposto dalla Stazione appaltante, con nota prot. n. 4353 del 27.02.2018, la lettera di invito, in uno con la documentazione di gara, è stata trasmessa alle 16 ditte contenute nell'elenco trasmesso con



Centrale Unica di Committenza dell' Area Sele - Picentini

Comune Capofila
Comune di Bellizzi
via D. Manin, n.23
84092 Bellizzi (SA)

nota del 21.02.2018, assunta agli atti al prot. n. 3952 del 21.02.2018;

- Che gli atti di gara fissavano, quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 16.03.2018;
- Che con nota prot. n. 6023 del 19.03.2018, l'Ufficio Protocollo del Comune di Bellizzi (Comune capofila della CUC Sele Picentini) ha comunicato che relativamente a tale procedura sono pervenuti n. 7 (SETTE) plichi;

Visti:

- i verbali di gara (allegati alla presente determinazione) relativi alle attività del RUP, ing. Aniello CASOLA, di seguito elencati:
 - verbale di gara n. 1 del 23.03.2018;
 - verbale di gara n. 2 del 04.04.2018;
 - verbale di gara n. 3 del 09.05.2018;dal quale risulta che l'offerta presentata dalla SAM Snc, con sede in Stio (SA) alla via Piave, 20 – P.IVA 04030670659, risulta congrua e conveniente per la Stazione Appaltante. Ribasso offerto sull'importo a base di gara pari al 36,337%;

Vista:

- la nota assunta agli atti in data 14.05.2018 al prot. n. 10236, con la quale il RUP ha trasmesso la documentazione relativa alla verifica del possesso dei requisiti previsti dal Disciplinare di gara;

Dato atto:

- che relativamente alla comunicazione antimafia è possibile procedere alla aggiudicazione, sotto condizione risolutiva del contratto, ai sensi di quanto previsto dal comma 4 bis dell'art. 88 del d.lgs 159/2011;

Considerato:

- che sussistono le condizioni per procedere alla aggiudicazione della procedura relativa all'appalto dei "Lavori di ricostruzione e consolidamento del muro di contenimento in via Tuostolo c/o insediamento abitativo "Domus Nostra" – CIG: 739257952D" del Comune di Sarno in favore della ditta SAM Snc, con sede in Stio (SA) alla via Piave, 20 – P.IVA 04030670659;

Ritenuto:

- di dover procedere in merito;

Visto:

- il D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" per quanto riguarda la disciplina delle Centrali Uniche di Committenza;
- la Convenzione sottoscritta in data 21 marzo 2016, per la gestione della "Centrale Unica di Committenza dell'Area Sele-Picentini";
- l'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000 che disciplina le funzioni degli organi gestionali apicali;
- Che sussistono i presupposti di regolarità e correttezza amministrativa per l'adozione del presente provvedimento, così come previsto dall'art. 147-bis comma 1 del d.lgs. 267/2000;
- il D.P.R. n.207/2010 e s.m. e l. "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;
- il Decreto Sindacale n. 28/2016;

DETERMINA

- 1) Di approvare i verbali di gara relativi alle attività del RUP, ing. Aniello CASOLA, allegati alla presente determinazione e di seguito elencati:
 - verbale di gara n. 1 del 23.03.2018;
 - verbale di gara n. 2 del 04.04.2018;
 - verbale di gara n. 3 del 09.05.2018;
- 2) Di aggiudicare, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016, e sotto riserva ai sensi di quanto previsto dal comma 4 bis dell'art. 88 del d.lgs 159/2011, la procedura relativa all'appalto dei "Lavori di ricostruzione e consolidamento del muro di contenimento in via Tuostolo c/o insediamento abitativo "Domus Nostra" – CIG: 739257952D" del Comune di Sarno in favore della ditta SAM Snc con sede in Stio (SA) alla via Piave, 20 – P.IVA 04030670659, per aver



**Centrale Unica di Committenza
dell' Area Sele - Picentini**

Comune Capofila
Comune di Bellizzi
via D. Manin, n.23
84092 Bellizzi (SA)

presentato, in sede di gara, un'offerta economica ritenuta congrua per la Stazione Appaltante. Ribasso offerto sull'importo a base d'asta pari al 36,337 %, corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad € 176.208,04, oltre € 14.337,33 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo di contratto di € 190.545,37 oltre IVA come per legge;

- 3) Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Settore 5 della Stazione Appaltante, nonché Responsabile Unico del Procedimento, affinché possa procedere con i relativi atti consequenziali di competenza;
- 4) Di pubblicare la presente determinazione sull'Albo Pretorio On-Line del Comune di Bellizzi;
- 5) Di dar luogo agli adempimenti in materia di amministrazione aperta di cui alla legge 134/2012.

IL RESPONSABILE DELLA CUC

Ing. Pino Schiavo





CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI
"LAVORI DI RICOSTRUZIONE E CONSOLIDAMENTO DEL MURO DI CONTENIMENTO IN VIA TUOSTOLO
C/O INSEDIAMENTO ABITATIVO DOMUS NOSTRA DEL COMUNE DI SARNO (SA)**

CIG: 739257952D - CUP: I61B16001380002

VERBALE DI GARA N° 1

VERIFICA DELL'AMMISSIBILITA' DELLE DITTE PARTECIPANTI

L'anno DUEMIDICOTTO il giorno VENTITRE del mese di MARZO, alle 9.40, in seduta pubblica, presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini", sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, il sottoscritto Ing. Aniello CASOLA, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dal dott. Aniello POTO, in qualità di testimone, procede alla verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti alla procedura di cui all'oggetto mediante l'apertura della "Busta A - Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della conformità della correttezza formale e della completezza della documentazione in essa contenuta.

NON sono presenti rappresentanti delle ditte partecipanti.

Preliminarmente, si da atto che:

- Con Determinazione a contrarre del Responsabile del Settore 5 "Lavori Pubblici - Ecologia" della Stazione Appaltante n. 598 del 04.12.2017 (Reg. Gen. n. 2269 del 11.12.2017), predisposta i sensi e per gli effetti dell'art. 192 del d.lgs. n.267/2000 e dell'art.32 c.2 del d.lgs. n.50/2016, sono stati approvati gli elementi essenziali del contratto unitamente alle modalità di indizione della gara ed ai criteri di selezione e di aggiudica;
- Con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 14 del 22.02.2018 (Reg. gen. n. 141 del 22.02.2018), sono stati approvati gli atti di gara tra i quali il Bando / Disciplinare di gara;
- Che in conformità a quanto disposto dalla Stazione appaltante, con nota prot. n. 4353 del 27.02.2018 la lettera di invito, in uno con la documentazione di gara, è stata trasmessa alle 16 ditte contenute nell'elenco trasmesso con nota del 21.02.2018, assunta agli atti al prot. n. 3952 del 21.02.2018;
- Che gli atti di gara fissavano, quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 16.03.2018;
- Che con nota prot. n. 6023 del 19.03.2018, l'Ufficio Protocollo del Comune di Bellizzi (Comune capofila della CUC Sele Picentini) ha comunicato che relativamente a tale procedura sono pervenuti n. 7 plichi come di seguito dettagliato:

N	DITTA PARTECIPANTE	PROVENIENZA	ESTREMI DELLA CONSEGNA
1	SAM Snc	Stio (SA)	Prot. n. 5543 del 13.03.2018
2	EDIL PIERA Srl	S. Arsenio (SA)	Prot. n. 5752 del 15.03.2018
3	F.LLI STROLLO Snc	Colliano (SA)	Prot. n. 5753 del 15.03.2018
4	F.LLI ALLEGRETTI Snc	Castel San Giorgio (SA)	Prot. n. 5885 del 16.03.2018
5	VN COSTRUZIONI Srl	Pontecagnano F. (SA)	Prot. n. 5908 del 16.03.2018
6	MAA COSTRUZIONI Srl	Aquara (SA)	Prot. n. 5938 del 16.03.2018
7	R.C. IMMOBILIARE Sas	Sala Consilina (SA)	Prot. n. 5941 del 16.03.2018

Atteso quanto innanzi premesso, si da avvio all'apertura dei plichi pervenuti ed alla verifica della documentazione amministrativa in essi contenuta procedendo in ordine cronologico con riferimento al protocollo di presentazione delle offerte.

1 - SAM Snc

Il plico si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori DUE plichi, integri e sigillati sui lembi di chiusura, contraddistinti dalla seguente dicitura:

BUSTA A - Documentazione Amministrativa

BUSTA B - Offerta economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato all'impresa in relazione all'ordine di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si continua, pertanto, all'apertura del BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per la ammissibilità alla gara.

PASSOE: 8028-0789-8687-1465

Dalla verifica della documentazione contenuta nel plico si da atto che la stessa risulta conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa viene AMMESSA alla successiva fase di gara

2 - EDIL PIERA Srl

Il plico si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori DUE plichi, integri e sigillati sui lembi di chiusura, contraddistinti dalla seguente dicitura:

BUSTA A - Documentazione Amministrativa

BUSTA B - Offerta economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato all'impresa in relazione all'ordine di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si continua, pertanto, all'apertura del BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per la ammissibilità alla gara.

PASSOE: 2166-6654-4570-6877

Dalla verifica della documentazione contenuta nel plico si da atto che la stessa risulta conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa viene AMMESSA alla successiva fase di gara

3 - F.LLI STROLLO Snc

Il plico si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori DUE plichi, integri e sigillati sui lembi di chiusura, contraddistinti dalla seguente dicitura:

BUSTA A - Documentazione Amministrativa

BUSTA B - Offerta economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato all'impresa in relazione all'ordine di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si continua, pertanto, all'apertura del BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per la ammissibilità alla gara.

PASSOE: 7062-3363-1595-1537

Dalla verifica della documentazione contenuta nel plico si da atto che la stessa risulta conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa viene AMMESSA alla successiva fase di gara

4 - F.LLI ALLEGRETTI Snc

Il plico si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori DUE plichi, integri e sigillati sui lembi di chiusura, contraddistinti dalla seguente dicitura:

BUSTA A - Documentazione Amministrativa

BUSTA B - Offerta economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato all'impresa in relazione all'ordine di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si continua, pertanto, all'apertura del BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per la ammissibilità alla gara.

PASSOE: 2903-3238-4041-5917

Dalla verifica della documentazione contenuta nel plico si da atto che la stessa risulta conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa viene AMMESSA alla successiva fase di gara

5 - VN COSTRUZIONI Srl

Il plico si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori DUE plichi, integri e sigillati sui lembi di chiusura, contraddistinti dalla seguente dicitura:

BUSTA A - Documentazione Amministrativa

BUSTA B - Offerta economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato all'impresa in relazione all'ordine di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si continua, pertanto, all'apertura del BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per la ammissibilità alla gara.

PASSOE: 9579-1153-1246-0251

Dalla verifica della documentazione contenuta nel plico si da atto che la stessa risulta conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa viene AMMESSA alla successiva fase di gara

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SERVIZIO IN HOUSE
CENTINI

6 - MAA COSTRUZIONI Srl

Il plico si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori DUE plichi, integri e sigillati sui lembi di chiusura, contraddistinti dalla seguente dicitura:

BUSTA A – Documentazione Amministrativa

BUSTA B – Offerta economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato all'impresa in relazione all'ordine di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si continua, pertanto, all'apertura del BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per la ammissibilità alla gara.

PASSOE: NON PRESENTE

Dalla verifica della documentazione contenuta nel plico si da atto che la stessa risulta manchevole della ricvrta relativa all'acquisizione del PASSOE e la polizza fideiussoria si riferisce ad una procedura di gara indetta dal Comune di Sarre. Pertanto, l'operatore economico **viene ESCLUSO dalla prosecura di gara**

7 - R.C. IMMOBILIARE Sas

Il plico si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori DUE plichi, integri e sigillati sui lembi di chiusura, contraddistinti dalla seguente dicitura:

BUSTA A – Documentazione Amministrativa

BUSTA B – Offerta economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato all'impresa in relazione all'ordine di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si continua, pertanto, all'apertura del BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per la ammissibilità alla gara.

PASSOE: 1344-4533-2909-6563

Dalla verifica della documentazione contenuta nel plico si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA alla successiva fase di gara**

A seguito delle verifiche effettuate si da atto che:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	SAM Snc	AMMESSA	-----
2	EDIL PIERA Srl	AMMESSA	-----
3	F.LLI STROLLO Snc	AMMESSA	-----
4	F.LLI ALLEGRETTI Snc	AMMESSA	-----
5	VN COSTRUZIONI Srl	AMMESSA	-----
6	MAA COSTRUZIONI Srl	ESCLUSA	Documentazione Incompleta
7	R.C. IMMOBILIARE Sas	AMMESSA	-----

Terminata la fase istruttoria della Documentazione Amministrativa si è proceduto al sorteggio per determinare il metodo di calcolo della soglia di anomalia così come previsto dall'art. 97, comma 2 del Dlgs 50/2016.

E' stato sorteggiato mediante predisposizione di 5 foglietti piegati e chiusi la lettera c) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento.

Alle ore 10.50, il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta dando atto che le ditte partecipanti saranno avvisate, mediante pubblicazione di apposito avviso all'indirizzo www.comune.bellizzi.sa.it – sezione Centrale Unica di Committenza, circa la data della prossima seduta pubblica in occasione della quale si darà atto delle risultanze della fase relativa al soccorso istruttorio.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Aniello CASOLA

Il Testimone

Dott. Aniello FOTO



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI
"LAVORI DI RICOSTRUZIONE E CONSOLIDAMENTO DEL MURO DI CONTENIMENTO IN VIA TUOSTOLO
C/O INSEDIAMENTO ABITATIVO DOMUS NOSTRA DEL COMUNE DI SARNO (SA)**

CIG: 739257952D - CUP: I61B16001380002

VERBALE DI GARA N° 2

VERIFICA DELL'OFFERTA ECONOMICA E FORMAZIONE GRADUATORIA

L'anno DUEMIDICIOTTO il giorno QUATTRO del mese di APRILE, alle 9:50, in seduta pubblica, presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini", sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, il sottoscritto Ing. Aniello CASOLA, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dal Dott. Aniello POTO in qualità di testimone, procede alla apertura dei plichi contenenti l'OFFERTA ECONOMICA ed alla formazione della graduatoria definitiva.

Sono presenti i sigg. VETROMILE GIUSEPPE, nato a Battipaglia il 15.07.1994, e SQUILLANTE MICHELE, nato a Sarno il 02.11.1976.

Preliminarmente si da atto che a seguito della verifica della documentazione amministrativa di cui al verbale di gara n. 1 del 23.03.2018 è risultato quanto riportato nella tabella che segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	SAM Snc	AMMESSA	-----
2	EDIL PIERA Srl	AMMESSA	-----
3	F.LLI STROLLO Snc	AMMESSA	-----
4	F.LLI ALLEGRETTI Snc	AMMESSA	-----
5	VN COSTRUZIONI Srl	AMMESSA	-----
6	MAA COSTRUZIONI Srl	ESCLUSA	Documentazione Incompleta
7	R.C. IMMOBILIARE Sas	AMMESSA	-----

Pertanto si procede all'apertura dei plichi relativi all'OFFERTA ECONOMICA presentata dai SEI operatori economici ammessi alla presente fase di gara

Si da atto, inoltre, che le buste contenenti l'offerta economica, conservate presso la sede della Centrale di Committenza Sele Picentini, risultano tutte Integre, sigillate e correttamente conservate.

Ai sensi di quanto stabilito dall'art. 97, comma 3 bis del d.lgs 50/2016, essendo il numero delle ditte ammesse superiore a CINQUE è prevista la determinazione della soglia di anomalia. A tal proposito in occasione della seduta del 23.03.2018 si è proceduto ad effettuare il sorteggio previsto dall'art. 97 comma 2 del Codice dal quale è derivato il metodo di cui alla lettera "c" ovvero "media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementato del 15%".

Ai sensi di quanto, invece, previsto dal comma 8 del medesimo art. 97 del Codice, essendo il numero delle ditte ammesse inferiore a DIECI non si applica l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2.

Si procede, pertanto all'apertura delle buste ammesse rilevando per ognuna di esse il ribasso percentuale offerto. Tutti i ribassi offerti vengono inseriti all'interno di un foglio di calcolo (EXCEL) dal quale deriva il valore della media aritmetica e della conseguente soglia di anomalia.

La tabella relativa al foglio di calcolo di cui innanzi si riporta di seguito.

MEDIA ARITMETICA	30,9072	SOGLIA DI ANOMALIA	35,5432
MEDIA ARITMETICA INCREMENTATA DEL 15 % (art. 97 - c.2 - lett. c) D.lgs 50/2016	35,5432	% RIBASSO DI AGGIUDICAZIONE	36,3370

N°	N. Prot.	MITTENTE	Esito verifica documentazione amministrativa	% ribasso sull'importo a base di gara	Offerte con ribasso inferiore alla soglia di anomalia	POSIZIONE
1	5.543	SAM Snc	AMMESSA	36,3370		1
2	5.752	EDIL PIERA Srl	AMMESSA	34,5760		2
3	5.753	F.LLI STROLLO Snc	AMMESSA	32,3330		3
4	5.885	F.LLI ALLEGRETTI Snc	AMMESSA	28,9750		5
5	5.908	VN COSTRUZIONI Srl	AMMESSA	23,0000		6
6	5.938	MAA COSTRUZIONI Srl	ESCLUSA (1)			
7	5.941	R.C. IMMOBILIARE Sas	AMMESSA	30,2220		4

(1) ESCLUSA per documentazione amministrativa Incompleta

Dalla suddetta tabella risultato che:

- Ditte ammesse a seguito della apertura dell'offerta economica: 6
- Media aritmetica dei ribassi percentuali offerti 30,9072 %
- Soglia di anomalia 35,5432 %
- Ribasso di aggiudicazione 36,3370 %

Atteso quanto innanzi risulta che l'operatore economico primo classificato è la ditta "SAM Snc" con sede in Stlo (SA) alla via Piave, 20 - P.IVA 04030670659, per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari al 36,337 %, corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad € 176.208,04, oltre € 14.337,33 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo di contratto pari ad € 190.545,37.

Considerato che il ribasso offerto è superiore alla soglia di anomalia come innanzi individuata, si da atto che la ditta prima in graduatoria è risultata anomala e, pertanto, si procederà alla richiesta della documentazione giustificativa di cui all'art. 97 del Codice.

Alle ore 10.10, il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Cooperazione & Rinascita s.r.l.
Via Manin n. 23
84092 Bellizzi (SA)
C.F./P. I.: 05288720658

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Aniello CASOLA

Il Testimone

Dott. Aniello POTO



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI
"LAVORI DI RICOSTRUZIONE E CONSOLIDAMENTO DEL MURO DI CONTENIMENTO IN VIA TUOSTOLO
C/O INSEDIAMENTO ABITATIVO DOMUS NOSTRA DEL COMUNE DI SARNO (SA)**

CIG: 739257952D - CUP: I61B16001380002

VERBALE DI GARA N° 3

ESITO DELLA FASE DI VERIFICA DELL'ANOMALIA DELL'OFFERTA

L'anno DUEMIDICIOTTO il giorno NOVE del mese di MAGGIO, alle 9:30, presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini", sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, il sottoscritto Ing. Aniello CASOLA, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, procede alla verifica della documentazione presentata dalla ditta "SAM Snc" con sede in Stilo (SA) alla via Piave, 20 - P.IVA 04030670659, quale giustificazione dell'offerta presentata in sede di gara, ai sensi di quanto specificatamente previsto dall'art. 97 del d.lgs 50/2016.

Preliminarmente, si premette che:

- a seguito delle procedura di gara di cui ai verbali n. 1 del 23.03.2018 e n. 2 del 04.04.2018, la ditta "SAM Snc" con sede in Stilo (SA) alla via Piave, 20 - P.IVA 04030670659, è risultata prima in graduatoria per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari al 36,337 %, corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad € 176.208,04, oltre € 14.337,33 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che in considerazione che il ribasso offerto era risultato superiore alla soglia di anomalia, come individuata ai sensi di quanto stabilito dall'art. 97, comma 3 bis, e dell'art. 97, comma 2, per la suddetta ditta è stata attivata la procedura di giustificazione dell'offerta prevista dall'art. 97 del Codice;
- con nota prot. 14863/2018 del 05.04.2018, lo scrivente RUP ha richiesto all'Operatore Economico la produzione della documentazione tecnica ed amministrativa finalizzata a giustificare l'offerta, ai sensi dell'art. 97 del codice;
- con nota del 17.04.2018 e successiva nota del 07.05.2018 la ditta "SAM snc", in riscontro a quanto richiesto con la nota di cui al punto che precede, ha trasmesso la documentazione giustificativa dell'offerta presentata in sede di gara;

A tal proposito, il RUP, successivamente ad un attenta verifica della documentazione presentata ritiene che la documentazione presentata dalla ditta SAM Snc possa essere tale da far ritenere CONGRUA l'offerta presentata avendo fornito le informazioni di cui all'art. 97 - comma 4 - lett. a), b) e c) del d.lgs 50/2016.

Atteso quanto innanzi, propone di aggiudicare l'appalto in oggetto alla ditta "SAM Snc" con sede in Stilo (SA) alla via Piave, 20 - P.IVA 04030670659, per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari al 36,337 %, corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad € 176.208,04, oltre € 14.337,33 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo di contratto pari ad € 190.545,37 oltre IVA come per legge.

Alle ore 10.30 si dichiara chiusa la seduta.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Aniello CASOLA