

ORDINANZA N. 1
IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Vista la nota prot. n. 25648 del 31/12/2018 con la quale il Corpo di Polizia Municipale, segnalava con opportuna relazione di servizio, la caduta di calcinacci dal fabbricato per civile abitazione ubicato alla via A. Volta n. 8 di questo Comune;

Rilevato

- che il fabbricato di che trattasi è situato a ridosso delle aree pubbliche;
- che l'eventuale caduta di intonaci potrebbe comportare gravissime conseguenze, tali da far ritenere sussistente una situazione di assoluto rischio per l'incolumità delle persone e la sicurezza del transito pedonale;

Rilevata la contingibilità di tale situazione che non poteva essere prevista da parte della pubblica amministrazione essendo stato accertato che lo stato di degrado è imputabile al cattivo stato di conservazione degli intonaci esterni;

Dato atto che, per la particolare urgenza di procedere, non è stata data formale comunicazione dell'avvio del procedimento

Ritenuti pertanto sussistenti i presupposti per l'adozione di un'ordinanza di carattere contingibile ed urgente al fine di prevenire pericoli all'incolumità pubblica;

Ritenuto di dover ordinare al -----, Amministratore pro-tempore del fabbricato di via A. Volta n. 8 l'immediata rimozione dello stato di pericolo per le persone che transitano sulle aree pubbliche prospicienti il fabbricato interessato dal distacco di intonaco e il ripristino delle necessarie condizioni di sicurezza;

Considerato che detto stato di pericolo può essere rimosso con l'effettuazione di lavori di manutenzione ordinaria;

Visto l'art. 13 del vigente Regolamento Edilizio;

Visto l'art. 6 della Legge 15 maggio 1997, n. 127;

Visto il Decreto Sindacale n. 15 del 28 febbraio 2017;

Ritenuto urgente provvedere al risanamento dell'immobile;

ORDINA

nei confronti del -----, nella qualità di amministratore pro-tempore del fabbricato sito in via A. Volta n. 8, di provvedere **AD HORAS** a propria cura e spese alla rimozione di eventuali intonaci esterni pericolanti del fabbricato sopra richiamato;

DEMANDA

al Corpo di Polizia Locale di vigilare in ordine alla corretta esecuzione dell'esecuzione del presente provvedimento.

AVVERTE

Che ad avvenuta eliminazione del pericolo il -----, dovrà far pervenire apposita relazione a firma di tecnico abilitato con allegata documentazione fotografica con la quale si attesti che si è provveduto ad ottemperare alla presente Ordinanza.

Che in caso di mancata ottemperanza all'ordine di cui al presente provvedimento sarà ordinata l'esecuzione d'ufficio dietro comunicazione dell'amministrazione comunale di Bellizzi e sarà adottata ulteriore ordinanza-ingiunzione per il pagamento delle spese sostenute dalla medesima amministrazione comunale.

Si comunica che:

- gli atti del presente procedimento sono in visione durante l'orario di apertura al pubblico presso l'ufficio del responsabile del procedimento (geom. Pietro Diana);
- che ciascun interessato può presentare eventuali controdeduzioni a norma della vigente normativa in materia di procedimento amministrativo e di diritto d'accesso;
- che la mancata esecuzione nei termini fissati da parte del proprietario intimato comporta, oltre all'eventuale applicazione della sanzione prevista dall'articolo 650 del codice penale, l'esecuzione d'ufficio a spese dello stesso;

AVVERTE



COMUNE DI BELLIZZI
PROVINCIA DI SALERNO

Via Daniele Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

AREA TECNICA

Che ciascun interessato può presentare memorie scritte e documenti ed eventuali controdeduzioni a norma della vigente normativa in materia di procedimento amministrativo e di diritto d'accesso;

Si notifichi la presente ordinanza al -----;

Si comunichi al Comando di P.M. per l'esecutività del presente provvedimento.

Dalla Residenza Municipale li 4 dicembre 2019

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Ing. Pino SCHIAVO