



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI
"RIQUALIFICAZIONE E COMPLETAMENTO PER UFFICI COMUNALI DEI LOCALI
EX MATTATOIO COMUNALE CON ADEGUAMENTO SISMICO - I° STRALCIO (CORPO A)"**

CIG: 735313709D

VERBALE DI GARA N° 1

VERIFICA DELL'AMMISSIBILITA' DELLE DITTE PARTECIPANTI

L'anno **DUEMIDICIOTTO**, il giorno **TRENTUNO** del mese di **MAGGIO**, alle **10.15**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini", sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, il sottoscritto Arch. Vincenzo SPORTIELLO, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dalla dott.ssa Iolanda IANNELLA in qualità di testimone, procede, *in seduta pubblica*, alla verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti alla procedura di cui all'oggetto mediante l'apertura della "Busta A Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della conformità della correttezza formale e della completezza della documentazione in essa contenuta.

Sono presenti, in rappresentanza delle ditte partecipanti:

- Sig. Claudio ADINOLFI, nato a Cava dei Tirreni (SA) il 11.05.1970 - Delegato della ditta BARONE COSTRUZIONI Srl
- Sig.ra Speranza D'ANIELLO, nata a Aversa (CE) il 01.12.1973 - Legale rappresentante della ditta EVER Sas;
- Sig. Ulderico MARTINELLI, nato a Caserta (CE) il 06.01.1984 - Direttore Tecnico della ditta MARTINELLI ALFONSO;

Preliminarmente, si da atto che:

- Con Determinazione a contrarre del Responsabile del Settore Area Tecnica del Comune di Nocera Superiore n. 17 del 15.01.2018 (Reg. Gen. n. 79 del 17.01.2018), predisposta i sensi e per gli effetti dell'art. 192 del d.lgs. n.267/2000 e dell'art.32 c.2 del d.lgs. n.50/2016, sono stati approvati gli elementi essenziali del contratto unitamente alle modalità di indizione della gara ed ai criteri di selezione e di aggiudica;
- Con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 13 del 22.02.2018 (Reg. gen. n. 140 del 22.02.2018) sono stati approvati gli atti di gara tra i quali il Bando / Disciplinare di gara;
- Che in conformità all'art. 36, comma 9 secondo periodo, del D.lgs n. 50/2016 ed all'art. 3, commi 1 lett. a), del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016, l'avviso di gara è stato pubblicato:
 - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) serie speciale relativa ai contratti pubblici;
 - sul sito internet della amministrazione aggiudicatrice;
 - sul «profilo di committente» della stazione appaltante;
 - sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture;
 - sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC;
 - su di uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale;
 - su di uno dei principali quotidiani a maggiore diffusione locale nel luogo ove si esegue il contratto;
- Che il bando di gara fissava quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 06.04.2018;
- Che l'Ufficio Protocollo del Comune di Bellizzi (Comune capofila della CUC Sele Picentini) con nota prot. n. 7925 del 11.04.2018, ha comunicato che relativamente a tale procedura sono stati acquisiti n. 20 protocolli;
- Che, tuttavia, dei suddetti 20 protocolli, il plico assunto agli atti in data 05.04.2018 al prot. n. 7368 è stato ritirato in pari data con nota prot. n. 7409, mentre il protocollo n. 7543 del 06.04.2018, a causa di un errore di sistema, si è automaticamente duplicato generando anche il successivo prot. n. 7544 del 06.04.2018;
- Che atteso quanto innanzi, i protocolli utilmente validi sono 18 (DICIOTTO) corrispondenti agli altrettanti plichi di seguito elencati:

N.	DITTA PARTECIPANTE	PROVENIENZA	ESTREMI DELLA CONSEGNA
1	M.A.B. ENGINEERING Srls	S. Valentino Torio (SA)	Prot. n. 7412 del 05.04.2018
2	GALLO COSTRUZIONI	Villa di Briano (CE)	Prot. n. 7420 del 05.04.2018
3	C. & G. COSTRUZIONI Srl	Castel San Giorgio (SA)	Prot. n. 7500 del 06.04.2018
4	GEOM. ALFONSO MARTINELLI	S. Cipriano d'Aversa (CE)	Prot. n. 7504 del 06.04.2018
5	BAL.CA. COSTRUZIONI GENERALI Srl	S. Cipriano d'Aversa (CE)	Prot. n. 7518 del 06.04.2018
6	ZETA COSTRUZIONI Sas	Casapulla (CE)	Prot. n. 7520 del 06.04.2018
7	BARONE COSTRUZIONI Srl	Somma Vesuviana (NA)	Prot. n. 7521 del 06.04.2018
8	CO.GE.SA. Sas	Aversa (CE)	Prot. n. 7525 del 06.04.2018
9	CONSORZIO STABILE TELEGARE	Napoli (NA)	Prot. n. 7527 del 06.04.2018
10	ATI: R&S COSTRUZIONI GEN. Srl - EREDI CIRILLO Sas	Roma (RM)	Prot. n. 7537 del 06.04.2018
11	EDIL L.C. Srl	Angri (SA)	Prot. n. 7542 del 06.04.2018
12	PASQUALE E MANUEL FASANO COST. GEN. Srl	Vietri sul Mare (SA)	Prot. n. 7543 del 06.04.2018
13	COSTRUZIONI GENERALI DE PIANO Srl	Solofra (AV)	Prot. n. 7546 del 06.04.2018
14	GIORDANO RAG. ATTILIO COST. GEN. Srl	Salerno (SA)	Prot. n. 7550 del 06.04.2018
15	SAGGESE SpA	Nocera Inf. (SA)	Prot. n. 7551 del 06.04.2018
16	ATI: PIGNATARO COST. GEN. Srl - ROMANO SERGIO	Salerno (SA)	Prot. n. 7553 del 06.04.2018
17	EVER Sas	Lauro (AV)	Prot. n. 7554 del 06.04.2018
18	CONSORZIO STABILE POLICOST	Roma (RM)	Prot. n. 7565 del 06.04.2018

Atteso quanto innanzi premesso, si da avvio all'apertura dei plichi pervenuti ed alla verifica della documentazione amministrativa in essi contenuta procedendo in ordine cronologico con riferimento al protocollo di presentazione delle offerte.

1 - M.A.B. ENGINEERING Srls

Il plico si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori QUATTRO plichi, tutti integri e sigillati, riportanti la seguente dicitura:

BUSTA A – Documentazione Amministrativa

BUSTA B – Offerta Tecnica

BUSTA C – Offerta Tempo

BUSTA D – Offerta Economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato all'impresa in relazione all'ordine di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si procede, pertanto, all'apertura del BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per la ammissibilità alla gara.

L'operatore economico partecipa alla procedura AVVALENDOSI dei requisiti di: CONSORZIO STABILE APPALTITALIA

PASSOE: 2961-9484-1268-5404

Dalla verifica della documentazione contenuta nel plico si è rilevato che il DGUE prodotto dalla ditta AUSILIARIA non risulta correttamente compilato in quanto non sono state "spuntate" le dichiarazioni previste la documento medesimo relativamente alla PARTE III (sezioni A, B, C, D) e parte IV (sezione α).

Atteso quanto innanzi la posizione del presente operatore economico viene **SOSPESA** della more dell'esito della procedura di soccorso istruttorio prevista dall'art. 8 del disciplinare di gara ed art. 83 - comma 9 - del d.lgs 50/2016.

2 - GALLO COSTRUZIONI

Il plico si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori QUATTRO plichi, tutti integri e sigillati, riportanti la seguente dicitura:

BUSTA A – Documentazione Amministrativa

BUSTA B – Offerta Tecnica

BUSTA C – Offerta Tempo

BUSTA D – Offerta Economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato all'impresa in relazione all'ordine di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si procede, pertanto, all'apertura del BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per la ammissibilità alla gara.

PASSOE: 7489-0437-9076-2813

Dalla verifica della documentazione contenuta nel plico si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA alla successiva fase di gara**

3 - C. & G. COSTRUZIONI Srl

Il plico si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori QUATTRO plichi, tutti integri e sigillati, riportanti la seguente dicitura:

BUSTA A – Documentazione Amministrativa

BUSTA B – Offerta Tecnica

BUSTA C – Offerta Tempo

BUSTA D – Offerta Economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato all'impresa in relazione all'ordine di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si procede, pertanto, all'apertura del BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per la ammissibilità alla gara.

PASSOE: 3297-4538-5014-0771

Dalla verifica della documentazione contenuta nel plico si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA alla successiva fase di gara**

4 - GEOM. ALFONSO MARTINELLI

Il plico si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori QUATTRO plichi, tutti integri e sigillati, riportanti la seguente dicitura:

BUSTA A – Documentazione Amministrativa

BUSTA B – Offerta Tecnica

BUSTA C – Offerta Tempo

BUSTA D – Offerta Economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato all'impresa in relazione all'ordine di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si procede, pertanto, all'apertura del BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per la ammissibilità alla gara.

PASSOE: 0398-6853-4222-5285

Dalla verifica della documentazione contenuta nel plico si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA alla successiva fase di gara**

5 - BALCA COSTRUZIONI GENERALI Srl

Il plico si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori QUATTRO plichi, tutti integri e sigillati, riportanti la seguente dicitura:

BUSTA A – Documentazione Amministrativa

BUSTA B – Offerta Tecnica

BUSTA C – Offerta Tempo

BUSTA D – Offerta Economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato all'impresa in relazione all'ordine di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si procede, pertanto, all'apertura del BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per la ammissibilità alla gara.

L'operatore economico partecipa alla procedura AVVALENDOSI dei requisiti di: H2T SOLUZIONI TECNOLOGICHE Srl

PASSOE: 6979-1457-9947-7197

Dalla verifica della documentazione contenuta nel plico si è rilevato che il DGUE prodotto dalla ditta AUSILIARIA non risulta correttamente compilato in quanto non sono state "spuntate" le dichiarazioni previste la documento medesimo relativamente alla PARTE III (sezione C) e parte IV (sezione a).

Atteso quanto innanzi la posizione del presente operatore economico viene **SOSPESA** della more dell'esito della procedura di soccorso istruttorio prevista dall'art. 8 del disciplinare di gara ed art. 83 - comma 9 - del d.lgs 50/2016.

6 - ZETA COSTRUZIONI Sas

Il plico si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori QUATTRO plichi, tutti integri e sigillati, riportanti la seguente dicitura:

BUSTA A – Documentazione Amministrativa

BUSTA B – Offerta Tecnica

BUSTA C – Offerta Tempo

BUSTA D – Offerta Economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato all'impresa in relazione all'ordine di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si procede, pertanto, all'apertura del BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per la ammissibilità alla gara.

Si evidenzia che in fase di apertura del plico esterno, incidentalmente, sono stati marginalmente tranciati i bordi dei plichi relativi alla DOCUMENTAZIONE TECNICA, dell' OFFERTA ECONOMICA e dell'OFFERTA TEMPO. Si da atto che si è proceduto immediatamente, senza in alcun modo vederne il contenuto, a sigillare i bordi tranciati mediante al apposizione di scotch, di timbro della CUC e di firma del RUP, del testimone e del sig. Adinolfi (delegato della ditta BARONE COSTRUZIONI Srl) presente al momento dell'accaduto.

PASSOE: 9023-0046-6093-2924

Dalla verifica della documentazione contenuta nel plico si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA alla successiva fase di gara**

7 - BARONE COSTRUZIONI Srl

Il plico si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori QUATTRO plichi, tutti integri e sigillati, riportanti la seguente dicitura:

BUSTA A – Documentazione Amministrativa

BUSTA B – Offerta Tecnica

BUSTA C – Offerta Tempo

BUSTA D – Offerta Economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato all'impresa in relazione all'ordine di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si procede, pertanto, all'apertura del BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per la ammissibilità alla gara.

PASSOE: 4052-0499-5077-0447

Dalla verifica della documentazione contenuta nel plico si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA alla successiva fase di gara**

8 - CO.GE.SA. Sas

Il plico si presenta Integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori QUATTRO plichi, tutti integri e sigillati, riportanti la seguente dicitura:

BUSTA A – Documentazione Amministrativa

BUSTA B – Offerta Tecnica

BUSTA C – Offerta Tempo

BUSTA D – Offerta Economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato all'impresa in relazione all'ordine di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si procede, pertanto, all'apertura del BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per la ammissibilità alla gara.

PASSOE: 6918-5480-3848-8444

Dalla verifica della documentazione contenuta nel plico si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA alla successiva fase di gara**

9 - CONSORZIO STABILE TELEEGARE

Il plico si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori QUATTRO plichi, tutti integri e sigillati, riportanti la seguente dicitura:

BUSTA A – Documentazione Amministrativa

BUSTA B – Offerta Tecnica

BUSTA C – Offerta Tempo

BUSTA D – Offerta Economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato all'impresa in relazione all'ordine di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si procede, pertanto, all'apertura del BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per la ammissibilità alla gara.

PASSOE: 5723-4201-0964-9997

Dalla verifica della documentazione contenuta nel plico si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA alla successiva fase di gara**

10 - ATI: R&S COSTRUZIONI GEN. Srl - EREDI CIRILLO Sas

Il plico si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori QUATTRO plichi, tutti integri e sigillati, riportanti la seguente dicitura:

BUSTA A – Documentazione Amministrativa

BUSTA B – Offerta Tecnica

BUSTA C – Offerta Tempo

BUSTA D – Offerta Economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato all'impresa in relazione all'ordine di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si procede, pertanto, all'apertura del BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per la ammissibilità alla gara.

PASSOE: 3946-9936-1391-7605

Dalla verifica della documentazione contenuta nel plico si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA alla successiva fase di gara**

11 - EDIL LC. Srl

Il plico si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori QUATTRO plichi, tutti integri e sigillati, riportanti la seguente dicitura:

BUSTA A – Documentazione Amministrativa

BUSTA B – Offerta Tecnica

SELEZIONE
 SERVIZIO
 SELEZIONE
 SERVIZIO

Handwritten marks and signatures on the right side of the page.

BUSTA C – Offerta Tempo

BUSTA D – Offerta Economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato all'impresa in relazione all'ordine di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si procede, pertanto, all'apertura del BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per la ammissibilità alla gara.

PASSOE: 4435-6797-5138-1947-

Dalla verifica della documentazione contenuta nel plico si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA alla successiva fase di gara**

12 - PASQUALE E MANUEL FASANO COST. GEN. Srl

Il plico si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori QUATTRO plichi, tutti integri e sigillati, riportanti la seguente dicitura:

BUSTA A – Documentazione Amministrativa

BUSTA B – Offerta Tecnica

BUSTA C – Offerta Tempo

BUSTA D – Offerta Economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato all'impresa in relazione all'ordine di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si procede, pertanto, all'apertura del BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per la ammissibilità alla gara.

PASSOE: 3884-0900-7627-8247

Dalla verifica della documentazione contenuta nel plico si è rilevato che il DGUE prodotto dalla ditta CAPOGRUPPO non risulta correttamente compilato in quanto non sono state "spuntate" le dichiarazioni previste la documento medesimo relativamente alla PARTE III (sezione C) e parte IV (sezione a).

Inoltre, nell'ambito del DGUE della MANDANTE (Parte II - Sezione A) si fa riferimento ad una ditta COSTRUZIONI CAPUANO Srl la quale non sembra partecipare, in alcuna forma, alla procedura

Atteso quanto innanzi la posizione del presente operatore economico viene **SOSPESA** della more dell'esito della procedura di soccorso istruttorio prevista dall'art. 8 del disciplinare di gara ed art. 83 - comma 9 - del d.lgs 50/2016.

13 - COSTRUZIONI GENERALI DE PIANO Srl

Il plico si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori QUATTRO plichi, tutti integri e sigillati, riportanti la seguente dicitura:

BUSTA A – Documentazione Amministrativa

BUSTA B – Offerta Tecnica

BUSTA C – Offerta Tempo

BUSTA D – Offerta Economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato all'impresa in relazione all'ordine di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si procede, pertanto, all'apertura del BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per la ammissibilità alla gara.

PASSOE: 2658-2864-8031-7459

Dalla verifica della documentazione contenuta nel plico si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA alla successiva fase di gara**

Alle ore 12.40 si allontana delegato della ditta MARTINELLI ALFONSO

14 - GIORDANO RAG. ATTILIO COST. GEN. Srl

Il plico si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori QUATTRO plichi, tutti integri e sigillati, riportanti la seguente dicitura:

BUSTA A – Documentazione Amministrativa

BUSTA B – Offerta Tecnica

BUSTA C – Offerta Tempo

BUSTA D – Offerta Economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato all'impresa in relazione all'ordine di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si procede, pertanto, all'apertura del BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per la ammissibilità alla gara.

PASSOE: 7540-9603-9918-1109

Dalla verifica della documentazione contenuta nel plico si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA alla successiva fase di gara**

15 - SAGGESE SpA

Il plico si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori QUATTRO plichi, tutti integri e sigillati, riportanti la seguente dicitura:

BUSTA A – Documentazione Amministrativa

BUSTA B – Offerta Tecnica
BUSTA C – Offerta Tempo
BUSTA D – Offerta Economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato all'impresa in relazione all'ordine di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si procede, pertanto, all'apertura del BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per la ammissibilità alla gara.

PASSOE: 4751-9066-4437-6216

Dalla verifica della documentazione contenuta nel plico si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA alla successiva fase di gara**

16 - ATI: PIGNATARO COST. GEN. Srl - ROMANO SERGIO

Il plico si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori QUATTRO plichi, tutti integri e sigillati, riportanti la seguente dicitura:

BUSTA A – Documentazione Amministrativa
BUSTA B – Offerta Tecnica
BUSTA C – Offerta Tempo
BUSTA D – Offerta Economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato all'impresa in relazione all'ordine di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si procede, pertanto, all'apertura del BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per la ammissibilità alla gara.

PASSOE: 5887-7877-9116-0719

Dalla verifica della documentazione contenuta nel plico si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA alla successiva fase di gara**

17 - EVER Sas

Il plico si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori QUATTRO plichi, tutti integri e sigillati, riportanti la seguente dicitura:

BUSTA A – Documentazione Amministrativa
BUSTA B – Offerta Tecnica
BUSTA C – Offerta Tempo
BUSTA D – Offerta Economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato all'impresa in relazione all'ordine di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si procede, pertanto, all'apertura del BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per la ammissibilità alla gara.

PASSOE: 3747-0387-3503-4077

Dalla verifica della documentazione amministrativa, con particolare riferimento a quanto dichiarato alla parte II - sezione A del DGUE (pag. 3 del medesimo) si rileva che la ditta è in possesso della OG1 - classifica II - mentre il punto 1.1 del disciplinare prevede che "Il valore stimato dell'appalto pubblico di lavori, ai sensi dell'art. 35, comma 4, del D.lgs n. 50/2016, comprensivo di qualsiasi forma di eventuali opzioni o rinnovi è pari a € 860.024,61, di cui € 21.028,68....." ed il punto 1.2 del disciplinare di gara prevede che "L'intervento si compone delle seguenti lavorazioni: la categoria SOA prevalente è la OG1 classifica III subappaltabile al 30% e OG11 classifica I scorporabile e subappaltabile al 30%.....".

Atteso quanto innanzi, la presente ditta viene ESCLUSA dalla procedura di gara in quanto non in possesso dei requisiti di qualificazione di cui ai succitati punti 1.1 e 1.2 del Bando/Disciplinare di gara.

Alle ore 13.15 si allontana il Legale rappresentante della ditta EVER Sas.

18 - CONSORZIO STABILE POLICOST

Il plico si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti ulteriori QUATTRO plichi, tutti integri e sigillati, riportanti la seguente dicitura:

BUSTA A – Documentazione Amministrativa
BUSTA B – Offerta Tecnica
BUSTA C – Offerta Tempo
BUSTA D – Offerta Economica

Ognuno dei suddetti plichi viene contraddistinto con il numero progressivo assegnato all'impresa in relazione all'ordine di assunzione al protocollo dell'offerta e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

Si procede, pertanto, all'apertura del BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per la ammissibilità alla gara.

PASSOE: 2249-1899-2916-7738

Dalla verifica della documentazione contenuta nel plico si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA alla successiva fase di gara**

A seguito delle verifiche effettuate si da atto che:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	M.A.B. ENGINEERING Srls	SOSPESA	Soccorso istruttorio art. 83 - comma 9 - del Codice
2	GALLO COSTRUZIONI	AMMESSA	-----
3	C. & G. COSTRUZIONI Srl	AMMESSA	-----
4	GEOM. ALFONSO MARTINELLI	AMMESSA	-----
5	BALCA. COSTRUZIONI GENERALI Srl	SOSPESA	Soccorso istruttorio art. 83 - comma 9 - del Codice
6	ZETA COSTRUZIONI Sas	AMMESSA	-----
7	BARONE COSTRUZIONI Srl	AMMESSA	-----
8	CO.GE.SA. Sas	AMMESSA	-----
9	CONSORZIO STABILE TELEGARE	AMMESSA	-----
10	ATI: R&S COSTRUZIONI GEN. Srl - EREDI CIRILLO Sas	AMMESSA	-----
11	EDIL L.C. Srl	AMMESSA	-----
12	PASQUALE E MANUEL FASANO COST. GEN. Srl	SOSPESA	Soccorso istruttorio art. 83 - comma 9 - del Codice
13	COSTRUZIONI GENERALI DE PIANO Srl	AMMESSA	-----
14	GIORDANO RAG. ATTILIO COST. GEN. Srl	AMMESSA	-----
15	SAGGESE SpA	AMMESSA	-----
16	ATI: PIGNATARO COST. GEN. Srl - ROMANO SERGIO	AMMESSA	-----
17	EVER Sas	ESCLUSA	Non In possesso dei requisiti di qualificazione previsti dal punto 1.2 del bando/Disciplinare di gara
18	CONSORZIO STABILE POLICOST	AMMESSA	-----

SELE PICENTINI SERVIZIO IN HOUSE

Alle ore 14.15, il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta dando tutti i plichi vengono conservati a cura della Centrale di Committenza e riposti all'interno del locale adibito ad archivio.

Le ditte partecipanti saranno avvisate, mediante pubblicazione di apposito avviso all'indirizzo www.comune.bellizzi.sa.it - sezione Bandi e concorsi - ed all'indirizzo www.cucseleicentini.it, circa la data della prossima seduta pubblica in occasione della quale la Commissione Giudicatrice appositamente nominata procederà all'apertura della BUSTA B - OFFERTA TECNICA ed alla sola verifica ed elencazione della documentazione ivi presente.

Successivamente la Commissione Giudicatrice, in una o più sedute riservate, procederà all'esame della documentazione costituente l'Offerta Tecnica ed alla attribuzione dei relativi punteggi.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Vincenzo SPORTELLLO

Il Testimone

Dott.ssa Iolanda IANNELLA

CENTRALE UNICA
DI COMMITTEENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

[Handwritten signature]



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI
"RIQUALIFICAZIONE E COMPLETAMENTO PER UFFICI COMUNALI DEI LOCALI
EX MATTATOIO COMUNALE CON ADEGUAMENTO SISMICO - 1° STRALCIO (CORPO A)"**

CIG: 735313709D

VERBALE DI GARA N° 2

VERIFICA DELL'AMMISSIBILITA' DELLE DITTE PARTECIPANTI

L'anno **DUEMIDICIOTTO**, il giorno **VENTITRE** del mese di **LUGLIO**, alle **15.25**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini", sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, il sottoscritto Arch. Vincenzo SPORTIELLO, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dalla dott.ssa Iolanda IANNELLA in qualità di testimone, procede al completamento della fase di verifica della documentazione amministrativa delle ditte partecipanti anche a seguito sia della procedura soccorso istruttorio, attivato ai sensi di quanto previsto dall'art. 8 del disciplinare di gara ed art. 83 - comma 9 - del d.lgs 50/2016 per alcune delle ditte partecipanti, sia della comunicazione di avvenuta esclusione della ditta EVER Sas.

Sono presenti, in rappresentanza delle ditte partecipanti:

- Sig. Claudio ADINOLFI, nato a Cava dei Tirreni (SA) il 11.05.1970 - Delegato della ditta BARONE COSTRUZIONI Srl (delega agli atti);

Preliminarmente si precisa che:

- Con nota prot. n. 15866 del 01.06.2018, trasmessa a mezzo PEC, è stato richiesto alla ditta M.A.B. ENGINEERING Srls, ai sensi dell'art. 83 - comma 9 - del d.lgs 50/2016, di trasmettere "Copia del MODELLO DGUE correttamente compilato nella PARTE III (Sezioni A, B, C, D) e PARTE IV (Sezione α)"
- Con nota prot. n. 15859 del 01.06.2018, trasmessa a mezzo PEC, è stato richiesto alla ditta BAL.CA. COSTRUZIONI GENERALI Srl, ai sensi dell'art. 83 - comma 9 - del d.lgs 50/2016, di trasmettere "Copia del MODELLO DGUE correttamente compilato nella PARTE III (Sezione C) e PARTE IV (Sezione α)"
- Con nota prot. n. 15853 del 01.06.2018, trasmessa a mezzo PEC, e con successiva PEC del 13.06.2018, è stato richiesto alla ditta PASQUALE E MANUEL FASANO COST. GEN. Srl, ai sensi dell'art. 83 - comma 9 - del d.lgs 50/2016, di trasmettere "Copia del MODELLO DGUE correttamente compilato nella PARTE III (Sezione C) e PARTE IV (Sezione α)" e "Copia del DGUE correttamente compilato relativamente alla PARTE III (sezione C), per quanto riguarda i punti di cui alle lettere b, c) e d)" sia della ditta Mandante sia della ditta Mandataria"
- Con nota prot. n. 15826 del 01.06.2018, trasmessa a mezzo PEC, è stato comunicato alla ditta EVER Sas, l'Avvio del procedimento di esclusione dalla procedura di gara ex art. 76, comma 5 lett. b) del d.lgs 50/2016 e dell'art. 8, comma 6 del Bando disciplinare, in quanto "Dalla verifica della documentazione amministrativa, con particolare riferimento a quanto dichiarato alla parte II - sezione A del DGUE (pag. 3 del medesimo) si rileva che la ditta è in possesso della OG1 - classifica II - mentre il punto 1.1 del disciplinare prevede che "Il valore stimato dell'appalto pubblico di lavori, ai sensi dell'art. 35, comma 4, del D.lgs n. 50/2016, comprensivo di qualsiasi forma di eventuali opzioni o rinnovi è pari a € 860.024,61, di cui € 21.028,68....." ed il punto 1.2 del disciplinare di gara prevede che "L'intervento si compone delle seguenti lavorazioni: la categoria SOA prevalente è la OG1 classifica III subappaltabile al 30% e OG11 classifica I scorporabile e subappaltabile al 30%"".

A seguito delle comunicazioni di cui innanzi,

- In data 06.06.2018, prot. n. 16253, è pervenuta la documentazione richiesta alla ditta M.A.B. ENGINEERING srls;
- In data 06.06.2018, prot. n. 16259, è pervenuta la documentazione richiesta alla ditta BAL.CA. COSTRUZIONI GENERALI Srl;

- In data 05.06.2018, prot. n. 16073, e successiva PEC del 15.06.2018, è pervenuta la documentazione richiesta alla ATI composta dalla ditta PASQUALE E MANUEL FASANO COSTRUZIONI GENERALI Srl e dalla ditta LAMBERTI GIUSEPPE Srl;

A riguardo, invece, della comunicazione di avvio del procedimento di esclusione dalla procedura di gara ex art. 76, comma 5 lett. b) del d.lgs 50/2016 e dell'art. 8, comma 6 del Bando disciplinare trasmessa alla ditta EVER Sas, si da atto che NULLA è pervenuto a riscontro di quanto comunicato.

Atteso quanto innanzi, si procede alla verifica della documentazione trasmessa dagli operatori economici di cui ai punti che precede. Da tale verifica risulta che:

- la documentazione trasmessa dalla ditta M.A.B. ENGINEERING srls è conforme a quanto stabilito dal Bando/Disciplinare di gara;
- la documentazione trasmessa dalla ditta BAL.CA. COSTRUZIONI GENERALI Srl è conforme a quanto stabilito dal Bando/Disciplinare di gara;
- la documentazione trasmessa dalla dall'ATI: PASQUALE E MANUEL FASANO COSTRUZIONI GENERALI Srl - LAMBERTI GIUSEPPE Srl è conforme a quanto stabilito dal Bando/Disciplinare di gara;

Atteso quanto innanzi, quindi, si da atto che a seguito della verifica della documentazione amministrata risulta che:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	M.A.B. ENGINEERING Srls	AMMESSA	-----
2	GALLO COSTRUZIONI	AMMESSA	-----
3	C. & G. COSTRUZIONI Srl	AMMESSA	-----
4	GEOM. ALFONSO MARTINELLI	AMMESSA	-----
5	BAL.CA. COSTRUZIONI GENERALI Srl	AMMESSA	-----
6	ZETA COSTRUZIONI Sas	AMMESSA	-----
7	BARONE COSTRUZIONI Srl	AMMESSA	-----
8	CO.GE.SA. Sas	AMMESSA	-----
9	CONSORZIO STABILE TELEGARE	AMMESSA	-----
10	ATI: R&S COSTRUZIONI GEN. Srl - EREDI CIRILLO Sas	AMMESSA	-----
11	EDIL L.C. Srl	AMMESSA	-----
12	PASQUALE E MANUEL FASANO COST. GEN. Srl	AMMESSA	-----
13	COSTRUZIONI GENERALI DE PIANO Srl	AMMESSA	-----
14	GIORDANO RAG. ATTILIO COST. GEN. Srl	AMMESSA	-----
15	SAGGESE SpA	AMMESSA	-----
16	ATI: PIGNATARO COST. GEN. Srl - ROMANO SERGIO	AMMESSA	-----
17	EVER Sas	ESCLUSA	Non in possesso dei requisiti di qualificazione previsti dal punto 1.2 del bando/Disciplinare di gara
18	CONSORZIO STABILE POLICOST	AMMESSA	-----

Alle ore **16.15**, il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta dando atto che le ditte partecipanti saranno avvisate, mediante pubblicazione di apposito avviso all'indirizzo www.comune.bellizzi.sa.it – sezione Bandi e Concorsi, ed all'indirizzo www.cucselepicientini.it, circa la data della prossima seduta pubblica in occasione della quale la Commissione Giudicatrice appositamente nominata procederà all'apertura della BUSTA B – OFFERTA TECNICA ed alla sola verifica ed elencazione della documentazione ivi presente.

Successivamente la Commissione Giudicatrice, in una o più sedute riservate, procederà all'esame della documentazione costituente l'Offerta Tecnica ed alla attribuzione dei relativi punteggi.

Si da atto che tutti i plichi costituenti la documentazione di gara presentata dagli operatori economici partecipanti vengono custoditi a cura della CUC SELE PICENTINI nell'apposito locale adibito ad archivio.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Vincenzo SPORTIELLO

Il Testimone

Dott.ssa Iolanda IANNELLA

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SELE PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE E COMPLETAMENTO PER UFFICI COMUNALI DEI LOCALI EX MATTATOIO COMUNALE CON ADEGUAMENTO SISMICO - 1° STRALCIO (CORPO A)"

CIG: 735313709D

VERBALE DI GARA N° 3 VERIFICA DEL CONTENUTO DELLA BUSTA B

L'anno **DUEMILADICIOTTO**, il giorno **VENTISETTE** del mese di **NOVEMBRE**, alle **9.15**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini", sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 113 del 19.10.2018 (Reg. Gen. n. 927 del 22.10.2018), per procedere, *in seduta pubblica*, all'apertura della BUSTA B – OFFERTA TECNICA presentata dagli operatori economici partecipanti alla presente procedura ed alla sola elencazione di quanto in esse contenuto.

Sono presenti:

- Arch. Giuseppe RICCO - Funzionario del Comune di Olevano sul Tusciano;
- Arch. Fausto DRAGONETTI - Funzionario del Comune di Battipaglia;
- Ing. Carmela D'AVINO – Funzionario del Comune di Nocera Superiore;

Assume le funzioni di Presidente l'arch. Giuseppe RICCO.

Si da atto che tutti i componenti la Commissione Giudicatrice hanno sottoscritto, ai sensi dell'art. 77 – comma 9 – del d.lgs 50/2016, la dichiarazione di inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 del medesimo articolo 9 del Codice.

Non sono presenti rappresentanti delle ditte partecipanti.

Preliminarmente, la Commissione Giudicatrice prende atto dei verbali di gara n. 1 del 31.05.2018 e n. 2 del 23.07.2018 dai quale, a seguito della apertura della "Busta A – Documentazione Amministrativa", della conseguente verifica della conformità, correttezza formale e completezza della documentazione in essa contenuta, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	M.A.B. ENGINEERING Srls	AMMESSA	-----
2	GALLO COSTRUZIONI	AMMESSA	-----
3	C. & G. COSTRUZIONI Srl	AMMESSA	-----
4	GEOM. ALFONSO MARTINELLI	AMMESSA	-----
5	BAL.CA. COSTRUZIONI GENERALI Srl	AMMESSA	-----
6	ZETA COSTRUZIONI Sas	AMMESSA	-----
7	BARONE COSTRUZIONI Srl	AMMESSA	-----
8	CO.GE.SA. Sas	AMMESSA	-----
9	CONSORZIO STABILE TELEGARE	AMMESSA	-----
10	ATI: R&S COSTRUZIONI GEN. Srl - EREDI CIRILLO Sas	AMMESSA	-----
11	EDIL L.C. Srl	AMMESSA	-----
12	PASQUALE E MANUEL FASANO COST. GEN. Srl	AMMESSA	-----
13	COSTRUZIONI GENERALI DE PIANO Srl	AMMESSA	-----
14	GIORDANO RAG. ATTILIO COST. GEN. Srl	AMMESSA	-----
15	SAGGESE SpA	AMMESSA	-----
16	ATI: PIGNATARO COST. GEN. Srl - ROMANO SERGIO	AMMESSA	-----
17	EVER Sas	ESCLUSA	Non in possesso dei requisiti di qualificazione previsti dal punto 1.2 del bando/Disciplinare di gara
18	CONSORZIO STABILE POLICOST	AMMESSA	-----

Atteso quanto innanzi, la Commissione procede all'apertura dei plichi relativi alla BUSTA B ed alla verifica della documentazione tecnica in essi contenuta procedendo in ordine cronologico rispetto alla acquisizione del relativo plico presso il protocollo del Comune capofila. Si da atto che in tale fase della procedura non sarà effettuata alcuna valutazione e/o considerazione in merito alle soluzioni tecniche presentate dalla ditte partecipanti.

Relativamente ai plichi dei concorrenti partecipanti, si precisa quanto segue:

1 - M.A.B. ENGINEERING Srls

Il plico, conservato a cura della CUC Sele Picentini, si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti i seguenti documenti:

- Fascicolo ELENCO ELABORATI
- Fascicolo QUADRO SINTETICO DELLE MIGLIORIE OFFERTE
- Fascicolo RELAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA Elemento A1
- Fascicolo ELABORATI GRAFICI Elemento A1
- Fascicolo RELAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA Elemento A2
- Fascicolo ELABORATI GRAFICI Elemento A2
- Fascicolo RELAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA Elemento A3
- Fascicolo ELABORATI GRAFICI Elemento A3
- Fascicolo RELAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA Elemento A4
- Fascicolo ELABORATI GRAFICI Elemento A4
- Fascicolo ATTESTATO DI QUALIFICAZIONE ENERGETICA
- Fascicolo RELAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA Elemento A5
- Fascicolo ELABORATI GRAFICI Elemento A5
- Fascicolo TAVOLA DI PROGETTO n. 10 - ARREDI CORPO A
- Fascicolo COMPUTO METRICO COMPLESSIVO (senza prezzi)
- Fascicolo QUADRO DI RAFFRONTO (senza prezzi)
- Supporto informatico (CDROM) con allegata dichiarazione di conformità.

Tutta la documentazione viene siglata dai componenti della Commissione e riposta all'interno della busta che la conteneva.

2 - GALLO COSTRUZIONI

Il plico, conservato a cura della CUC Sele Picentini, si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti i seguenti documenti:

- Fascicolo ELENCO ELABORATI
- Fascicolo a.1 Relazione Tecnica;
- Fascicolo a.1 Elaborati grafici;
- Fascicolo a.1 Schede Tecniche;
- Fascicolo a.2 Relazione Tecnica;
- Fascicolo a.2 Elaborati grafici;
- Fascicolo a.3 Schede Tecniche;
- Fascicolo a.3 Relazione Tecnica;
- Fascicolo a.3 Elaborati grafici;
- Fascicolo a.3 Schede Tecniche;
- Fascicolo a.4 Relazione Tecnica;
- Fascicolo a.4 Elaborati grafici;
- Fascicolo a.4 Schede Tecniche;
- Fascicolo a.5 Relazione Tecnica;
- Fascicolo a.5 Elaborati grafici;
- Fascicolo a.5 Schede Tecniche;
- Fascicolo Quadro sintetico;
- Fascicolo Computo metrico;
- Fascicolo Quadro di raffronto.
- Supporto informatico (CDROM) con allegata dichiarazione di conformità.

Tutta la documentazione viene siglata dai componenti della Commissione e riposta all'interno della busta che la conteneva.

3 - C. & G. COSTRUZIONI Srl

Il plico, conservato a cura della CUC Sele Picentini, si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti i seguenti documenti:

- Fascicolo ELENCO ELABORATI
- Fascicolo QUADRO SINTETICO DELLE MIGLIORIE
- Fascicolo CRITERIO A1
- Fascicolo CRITERIO A2

- Fascicolo CRITERIO A3
- Fascicolo CRITERIO A4
- Fascicolo CRITERIO A5
- Fascicolo COMPUTO METRICO SENZA PREZZI
- Fascicolo QUADRO DI RAFFRONTO SENZA PREZZI
- Supporto informatico (CDROM) con allegata dichiarazione di conformità.

Tutta la documentazione viene siglata dai componenti della Commissione e riposta all'interno della busta che la conteneva.

4 - GEOM. ALFONSO MARTINELLI

Il plico, conservato a cura della CUC Sele Picentini, si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti i seguenti documenti:

- Fascicolo ELENCO ELABORATI
- Fascicolo RG RELAZIONE GENERALE E SINTETICA
- Fascicolo R1 RELAZIONE TECNICA QUALITATIVA - SUB ELEMENTO A1
- Fascicolo R2 RELAZIONE TECNICA QUALITATIVA - SUB ELEMENTO A2
- Fascicolo R3 RELAZIONE TECNICA QUALITATIVA - SUB ELEMENTO A3
- Fascicolo R4 RELAZIONE TECNICA QUALITATIVA - SUB ELEMENTO A4
- Fascicolo R5 RELAZIONE TECNICA QUALITATIVA - SUB ELEMENTO A5
- Fascicolo G1 ELABORATI GRAFICI - ALLEGATI ALLA RELAZIONE "R1"
- Fascicolo G2 ELABORATI GRAFICI - ALLEGATI ALLA RELAZIONE "R2"
- Fascicolo G3 ELABORATI GRAFICI - ALLEGATI ALLA RELAZIONE "R3"
- Fascicolo G4 ELABORATI GRAFICI - ALLEGATI ALLA RELAZIONE "R4"
- Fascicolo ES COMPUTO METRICO senza prezzi complessivo
- Fascicolo QR QUADRO DI RAFFRONTO SENZA PREZZI
- Supporto informatico (CDROM) con allegata dichiarazione di conformità.

Si precisa che nell'elenco elaborati è indicato il fascicolo denominato G5 ELABORATI GRAFICI - ALLEGATI ALLA RELAZIONE "R5" non presente né in formato cartaceo né in formato digitale

Tutta la documentazione viene siglata dai componenti della Commissione e riposta all'interno della busta che la conteneva.

5 - BAL.CA. COSTRUZIONI GENERALI Srl

Il plico, conservato a cura della CUC Sele Picentini, si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti i seguenti documenti:

- Fascicolo ELENCO ELABORATI
- Fascicolo QUADRO SINTETICO MIGLIORIE
- Fascicolo QUADRO DI RAFFRONTO SENZA PREZZI
- Fascicolo COMPUTO METRICO COMPLESSIVO SENZA PREZZI
- Fascicolo RELAZIONE TECNICA CRITERIO A 1
- Fascicolo RELAZIONE TECNICA CRITERIO A 2
- Fascicolo RELAZIONE TECNICA CRITERIO A 3
- Fascicolo RELAZIONE TECNICA CRITERIO A 4
- Fascicolo RELAZIONE TECNICA CRITERIO A 5
- Supporto informatico (CDROM) con allegata dichiarazione di conformità.

Tutta la documentazione viene siglata dai componenti della Commissione e riposta all'interno della busta che la conteneva.

6 - ZETA COSTRUZIONI Sas

Il plico, conservato a cura della CUC Sele Picentini, si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti i seguenti documenti:

- Fascicolo ELENCO ELABORATI
- Fascicolo RELAZIONE A1
- Fascicolo RELAZIONE A2
- Fascicolo RELAZIONE A3
- Fascicolo RELAZIONE A4
- Fascicolo RELAZIONE A5
- Fascicolo QUADRO SINTETICO
- Fascicolo ELABORATI AL SUB-CRITERIO A1
- Fascicolo ELABORATI AL SUB-CRITERIO A2
- Fascicolo ELABORATI AL SUB-CRITERIO A3
- Fascicolo ELABORATI AL SUB-CRITERIO A4
- Fascicolo ELABORATI AL SUB-CRITERIO A5
- Fascicolo SCHEDE TECNICHE
- Fascicolo FASCICOLO DI CALCOLO

- Fascicolo COMPUTO METRICO SENZA PREZZI
- Fascicolo QUADRO DI RAFFRONTO SENZA PREZZI
- Supporto informatico (CDROM) con allegata dichiarazione di conformità.

Tutta la documentazione viene siglata dai componenti della Commissione e riposta all'interno della busta che la conteneva.

7 - BARONE COSTRUZIONI Srl

Il plico, conservato a cura della CUC Sele Picentini, si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti i seguenti documenti:

- Fascicolo ELENCO ELABORATI
- Fascicolo QUADRO SINTETICO delle migliori offerte
- Fascicolo DOCUMENTAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA
- Fascicolo COMPUTO METRICO senza prezzi;
- Fascicolo QUADRO DI RAFFRONTO senza prezzi;
- Supporto informatico (CDROM) PRIVO della dichiarazione di conformità.

Tutta la documentazione viene siglata dai componenti della Commissione e riposta all'interno della busta che la conteneva.

8 - CO.GE.SA. Sas

Il plico, conservato a cura della CUC Sele Picentini, si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti i seguenti documenti:

- Fascicolo ELENCO ELABORATI
- Fascicolo DOCUMENTAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA
- Fascicolo COMPUTO METRICO SENZA PREZZI
- Fascicolo QUADRO DI RAFFRONTO SENZA PREZZI
- Fascicolo QUADRO SINTETICO
- Supporto informatico (CDROM) con allegata dichiarazione di conformità.

Tutta la documentazione viene siglata dai componenti della Commissione e riposta all'interno della busta che la conteneva.

9 - CONSORZIO STABILE TELEGARE

Il plico, conservato a cura della CUC Sele Picentini, si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti i seguenti documenti:

- Fascicolo ELENCO ELABORATI
- Fascicolo QUADRO SINTETICO
- Fascicolo RELAZIONE MIGLIORIE
- Fascicolo COMPUTO METRICO BUSTA B
- Fascicolo QUADRO DI RAFFRONTO BUSTA B
- Fascicolo CALCOLO DELLE TRASMITTANZE
- Fascicolo ALLEGATO GRAFICI
- Fascicolo ALLEGATO GRAFICI IMPIANTI
- Fascicolo GRAFICI FASCICOLO KONE
- Fascicolo SCHEDE PRODOTTI OFFERTI
- Supporto informatico (CDROM) con allegata dichiarazione di conformità.

Tutta la documentazione viene siglata dai componenti della Commissione e riposta all'interno della busta che la conteneva.

10 - ATI: R&S COSTRUZIONI GEN. Srl - EREDI CIRILLO Sas

Il plico, conservato a cura della CUC Sele Picentini, si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti i seguenti documenti:

- Fascicolo Elenco elaborati
- Fascicolo Quadro sintetico delle migliori
- Fascicolo Documentazione tecnico-descrittiva con allegati
- Fascicolo Grafici esplicativi
- Fascicolo Verifica rendimento energetico
- Fascicolo Verifica illuminotecnica
- Fascicolo Schede tecniche materiali
- Fascicolo Computo metrico senza prezzi
- Fascicolo Quadro di raffronto senza prezzi
- Supporto informatico (CDROM) con allegata dichiarazione di conformità.

Tutta la documentazione viene siglata dai componenti della Commissione e riposta all'interno della busta che la conteneva.

11 - EDIL L.C. Srl

Il plico, conservato a cura della CUC Sele Picentini, si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti i seguenti documenti:

- Fascicolo ELENCO ELABORATI
- Fascicolo RELAZIONE TECNICA R.A.1
- Fascicolo ELABORATI GRAFICI ALLEGATI R.A.1

- Fascicolo SCHEDE TECNICHE ALLEGATI R.A.1
- Fascicolo RELAZIONE TECNICA R.A.2
- Fascicolo ELABORATI GRAFICI ALLEGATI R.A.2
- Fascicolo SCHEDE TECNICHE ALLEGATI R.A.2
- Fascicolo RELAZIONE TECNICA R.A.3
- Fascicolo ELABORATI GRAFICI ALLEGATI R.A.3
- Fascicolo SCHEDE TECNICHE ALLEGATI R.A.3
- Fascicolo RELAZIONE TECNICA R.A.4
- Fascicolo ELABORATI GRAFICI ALLEGATI R.A.4
- Fascicolo SCHEDE TECNICHE ALLEGATI R.A.4
- Fascicolo RELAZIONE TECNICA R.A.5
- Fascicolo SCHEDE TECNICHE ALLEGATI R.A.5
- Fascicolo COMPUTO METRICO
- Fascicolo QUADRO DI RAFFRONTO
- Fascicolo QUADRO SINTETICO
- Supporto informatico (CDROM) con allegata dichiarazione di conformità.

Tutta la documentazione viene siglata dai componenti della Commissione e riposta all'interno della busta che la conteneva.

12 - PASQUALE E MANUEL FASANO COST. GEN. Srl

Il plico, conservato a cura della CUC Sele Picentini, si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti i seguenti documenti:

- Fascicolo ELENCO ELABORATI
- Fascicolo RELAZIONE CRITERIO A1
- Fascicolo RELAZIONE CRITERIO A2
- Fascicolo RELAZIONE CRITERIO A3
- Fascicolo RELAZIONE CRITERIO A4
- Fascicolo RELAZIONE CRITERIO A5
- Fascicolo QUADRO SINTETICO SINOTTICO DELLE MIGLIORIE
- Fascicolo COMPUTO METRICO NON ESTIMATIVO OPERE PROGETTO COMPRESSE DELLE MIGLIORIE APPORTATE
- Fascicolo QUADRO DI RAFFRONTO NON ESTIMATIVO OPERE PROGETTO COMPRESSE DELLE MIGLIORIE APPORTATE
- Fascicolo ELABORATI GRAFICI CRITERIO A.1
- Fascicolo ELABORATI GRAFICI CRITERIO A.2
- Fascicolo ELABORATI GRAFICI CRITERIO A.4
- Supporto informatico (CDROM) con allegata dichiarazione di conformità.

Tutta la documentazione viene siglata dai componenti della Commissione e riposta all'interno della busta che la conteneva.

13 - COSTRUZIONI GENERALI DE PIANO Srl

Il plico, conservato a cura della CUC Sele Picentini, si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti i seguenti documenti:

- Fascicolo ELENCO ELABORATI
- Fascicolo QUADRO SINTETICO
- Fascicolo A1 - MIGLIORAMENTO SICUREZZA EDIFICIO RELATIVAMENTE AGLI IMPIANTI TECNOLOGICI
- Fascicolo A2 - MIGLIORAMENTO SICUREZZA EDIFICIO RELATIVAMENTE AI SISTEMI ANTIEFFRAZIONE
- Fascicolo A3 - ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
- Fascicolo A4 - MIGLIORAMENTO PRESTAZIONI ENERGETICHE EDIFICIO CON ABBATTIMENTO COSTI DI ESERCIZIO
- Fascicolo A5 - COMPLEMENTI DI ARREDO
- Fascicolo COMPUTO METRICO (senza prezzi)
- Fascicolo QUADRO DI RAFFRONTO (senza prezzi)
- Supporto informatico (CDROM) con allegata dichiarazione di conformità.

Tutta la documentazione viene siglata dai componenti della Commissione e riposta all'interno della busta che la conteneva.

14 - GIORDANO RAG. ATTILIO COST. GEN. Srl

Il plico, conservato a cura della CUC Sele Picentini, si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti i seguenti documenti:

- Fascicolo ELENCO ELABORATI
- Fascicolo QUADRO SINTETICO DELLE MIGLIORIE
- Fascicolo RELAZIONE ED ELABORATI GRAFICI SUB CRITERIO A1
- Fascicolo RELAZIONE ED ELABORATI GRAFICI SUB CRITERIO A2
- Fascicolo RELAZIONE ED ELABORATI GRAFICI SUB CRITERIO A3
- Fascicolo RELAZIONE ED ELABORATI GRAFICI SUB CRITERIO A4
- Fascicolo RELAZIONE ED ELABORATI GRAFICI SUB CRITERIO A5

- Fascicolo SCHEDE TECNICHE
- Fascicolo COMPUTO METRICO senza prezzi
- Fascicolo QUADRO DI RAFFRONTO senza prezzi
- Supporto informatico (CDROM) con allegata dichiarazione di conformità.

Tutta la documentazione viene siglata dai componenti della Commissione e riposta all'interno della busta che la conteneva.

15 - SAGGESE SpA

Il plico, conservato a cura della CUC Sele Picentini, si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti i seguenti documenti:

- Fascicolo ELENCO ELABORATI
- Fascicolo Elemento A1 - Relazione tecnica con allegate schede tecniche
- Fascicolo Elemento A1 - Elaborati grafici
- Fascicolo Elemento A2 - Relazione tecnica con allegate schede tecniche
- Fascicolo Elemento A2 - Elaborati grafici
- Fascicolo Elemento A3 - Relazione tecnica con allegate schede tecniche
- Fascicolo Elemento A3 - Elaborati grafici
- Fascicolo Elemento A4 - Relazione tecnica con allegate schede tecniche
- Fascicolo Elemento A4 - Elaborati grafici
- Fascicolo Elemento A5 - Relazione tecnica con allegate schede tecniche
- Fascicolo Elemento A5 - Elaborati grafici
- Fascicolo Quadro sintetico
- Fascicolo Computo Metrico (senza prezzi);
- Fascicolo Quadro di Raffronto (senza prezzi);
- Supporto informatico (CDROM) con allegata dichiarazione di conformità.

Tutta la documentazione viene siglata dai componenti della Commissione e riposta all'interno della busta che la conteneva.

16 - ATI: PIGNATARO COST. GEN. Srl - ROMANO SERGIO

Il plico, conservato a cura della CUC Sele Picentini, si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti i seguenti documenti:

- Fascicolo ELENCO ELABORATI
- Fascicolo ELEMENTO A1 - RELAZIONE TECNICA
- Fascicolo ELEMENTO A1 - TAVOLE GRAFICHE
- Fascicolo ELEMENTO A2 - RELAZIONE TECNICA
- Fascicolo ELEMENTO A2 - TAVOLE GRAFICHE
- Fascicolo ELEMENTO A3 - RELAZIONE TECNICA
- Fascicolo ELEMENTO A3 - TAVOLE GRAFICHE
- Fascicolo ELEMENTO A4 - RELAZIONE TECNICA
- Fascicolo ELEMENTO A4 - TAVOLE GRAFICHE
- Fascicolo ELEMENTO A5 - RELAZIONE TECNICA
- Fascicolo ELEMENTO A5 - TAVOLE GRAFICHE
- Fascicolo QUADRO DI RAFFRONTO SENZA PREZZI
- Fascicolo COMPUTO METRICO SENZA PREZZI
- Fascicolo QUADRO SINTETICO
- Supporto informatico (CDROM) con allegata dichiarazione di conformità.

Tutta la documentazione viene siglata dai componenti della Commissione e riposta all'interno della busta che la conteneva.

18 - CONSORZIO STABILE POLICOST

Il plico, conservato a cura della CUC Sele Picentini, si presenta integro e correttamente sigillato sui lembi di chiusura. Al suo interno vengono rinvenuti i seguenti documenti:

- Fascicolo ELENCO ELABORATI
- Fascicolo ELEMENTO DI VALUTAZIONE A1 - RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA
- Fascicolo ELEMENTO DI VALUTAZIONE A1 - SCHEDE TECNICHE
- Fascicolo ELEMENTO DI VALUTAZIONE A1 - TAVOLE GRAFICHE
- Fascicolo ELEMENTO DI VALUTAZIONE A2 - RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA
- Fascicolo ELEMENTO DI VALUTAZIONE A2 - SCHEDE TECNICHE
- Fascicolo ELEMENTO DI VALUTAZIONE A2 - TAVOLE GRAFICHE
- Fascicolo ELEMENTO DI VALUTAZIONE A3 - RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA
- Fascicolo ELEMENTO DI VALUTAZIONE A3 - SCHEDE TECNICHE
- Fascicolo ELEMENTO DI VALUTAZIONE A3 - TAVOLE GRAFICHE
- Fascicolo ELEMENTO DI VALUTAZIONE A4 - RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA
- Fascicolo ELEMENTO DI VALUTAZIONE A4 - SCHEDE TECNICHE

- Fascicolo ELEMENTO DI VALUTAZIONE A4 - TAVOLE GRAFICHE
- Fascicolo ELEMENTO DI VALUTAZIONE A5 - RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA
- Fascicolo ELEMENTO DI VALUTAZIONE A5 - SCHEDE TECNICHE
- Fascicolo ELEMENTO DI VALUTAZIONE A5 - TAVOLE GRAFICHE
- Fascicolo QUADRO DI RAFFRONTO
- Fascicolo COMPUTO METRICO SENZA PREZZI
- Fascicolo QUADRO SINTETICO
- Supporto informatico (CDROM) con allegata dichiarazione di conformità.

Tutta la documentazione viene siglata dai componenti della Commissione e riposta all'interno della busta che la conteneva.

Alle ore **11.30**, la Commissione Giudicatrice dichiara chiusa la seduta dando atto che le successive fasi della gara saranno espletate in una o più sedute riservate.

La data della prossima seduta pubblica in occasione della quale la Commissione di gara procederà all'apertura della "BUSTA C - OFFERTA TEMPO" e della "BUSTA D - OFFERTA ECONOMICA" ed alla conseguente stesura della graduatoria provvisoria sarà resa nota alle ditte partecipanti mediante pubblicazione di apposito avviso all'indirizzo www.comune.bellizzi.sa.it - sezione Bandi e Concorsi, ed all'indirizzo www.cucselepicientini.it

Si da atto che tutti i plichi costituenti la documentazione di gara presentata dagli operatori economici partecipanti vengono custoditi a cura della CUC SELE PICENTINI nell'apposito locale adibito ad archivio.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Arch. Giuseppe RICCO

Arch. Fausto DRAGONETTI

Ing. Carmela D'AVIMO

**CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE**



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI
"RIQUALIFICAZIONE E COMPLETAMENTO PER UFFICI COMUNALI DEI LOCALI
EX MATTATOIO COMUNALE CON ADEGUAMENTO SISMICO - I° STRALCIO (CORPO A)"**

CIG: 735313709D

**VERBALE DI GARA N° 4
ATTIVITA' DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE
VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE**

L'anno **DUEMILADICIOTTO**, il giorno **QUATTRO** del mese di **DICEMBRE**, alle **9.00**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini", sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 113 del 19.10.2018 (Reg. Gen. n. 927 del 22.10.2018), per procedere, in seduta riservata, alla valutazione delle offerte tecniche contenute nell'ambito della BUSTA B dei concorrenti ammessi alla presente fase della procedura di gara.

Sono presenti:

- Arch. Giuseppe RICCO - Funzionario del Comune di Olevano sul Tusciano;
- Arch. Fausto DRAGONETTI - Funzionario del Comune di Battipaglia;
- Ing. Carmela D'AVINO - Funzionario del Comune di Nocera Superiore;

Il Presidente, constatata la validità della commissione dichiara aperta la seduta.

La Commissione Giudicatrice procede, pertanto, con la verifica e valutazione delle offerte tecniche presentate dagli operatori economici partecipanti, ed ammessi alla presente fase di gara, procedendo in ordine cronologico con riferimento al numero protocollo di acquisizione delle offerte al protocollo del Comune di Bellizzi.

Durante la presente seduta di gara, la Commissione procede ad analizzare e valutare la documentazione tecnica presentata dai seguenti operatori economici:

N	DITTA PARTECIPANTE
1	M.A.B. ENGINEERING Srls
2	GALLO COSTRUZIONI
3	C. & G. COSTRUZIONI Srl
4	GEOM. ALFONSO MARTINELLI
5	BAL.CA. COSTRUZIONI GENERALI Srl
6	ZETA COSTRUZIONI Sas
7	BARONE COSTRUZIONI Srl

Alle **13.30**, vista l'ora tarda, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

La Commissione rimanda i lavori alle ore **15.00** del **12.12.2018** per proseguire, sempre in seduta riservata, con la valutazione delle offerte tecniche relativa alle altre ditte partecipanti.

Tutti i plichi costituenti la documentazione di gara presentata dagli operatori economici partecipanti vengono custoditi a cura della CUC SELE PICENTINI nell'apposito locale adibito ad archivio.

Alle ore **15.30** del **12.12.2018** si è nuovamente riunita la Commissione Giudicatrice, come innanzi costituita, per proseguire con le attività di valutazione delle offerte tecniche.

In occasione della presente seduta vengono analizzate le offerte presentate dalle seguenti ditte:

N	DITTA PARTECIPANTE
8	CO.GE.SA. Sas

9	CONSORZIO STABILE TELEGARE
10	ATI: R&S COSTRUZIONI GEN. Srl - EREDI CIRILLO Sas
11	EDIL L.C. Srl
12	PASQUALE E MANUEL FASANO COST. GEN. Srl
13	COSTRUZIONI GENERALI DE PIANO Srl
14	GIORDANO RAG. ATTILIO COST. GEN. Srl

Alle **19.00**, vista l'ora tarda, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

La Commissione rimanda i lavori alle ore 15.00 del 19.12.2018 per proseguire, sempre in seduta riservata, con la valutazione delle offerte tecniche relativa alle altre ditte partecipanti.

Tutti i plichi costituenti la documentazione di gara presentata dagli operatori economici partecipanti vengono custoditi a cura della CUC SELE PICENTINI nell'apposito locale adibito ad archivio.

Alle ore **15.30** del **19.12.2018** si è nuovamente riunita la Commissione Giudicatrice, come innanzi costituita, per proseguire con le attività di valutazione delle offerte tecniche.

In occasione della presente seduta vengono analizzate le offerte presentate dalle seguenti ditte:

N	DITTA PARTECIPANTE
15	SAGGESE SpA
16	ATI: PIGNATARO COST. GEN. Srl - ROMANO SERGIO
18	CONSORZIO STABILE POLICOST

Ultimata la fase di analisi e valutazione delle offerte presentate, la Commissione procede con l'attribuzione dei punteggi conformemente a quanto previsto dall'art. 21 del Disciplinare di gara attribuendo, ogni Commissario e per ognuna delle offerte ammesse, un coefficiente variabile tra 0 e 1 per ognuno dei criteri/sub-criteri di valutazione previsti dal Disciplinare.

Pertanto, a ciascuno dei Componenti della Commissione viene consegnato un prospetto appositamente predisposto nel quale sono riportati la denominazione delle ditte e la numerazione attribuita agli elementi oggetto di valutazione dell'offerta tecnica previsti dal disciplinare.

Ciascun componente della Commissione trascrive sul proprio prospetto il coefficiente assegnato per ciascuna ditta e per ciascuno degli elementi oggetto di valutazione. Tali prospetti vengono successivamente digitalizzati e, una volta stampati, vengono sottoscritti dai Commissari (ogni Commissario appone la propria sigla sia sul proprio prospetto sia su quello relativo agli altri Commissari) ed allegati al presente verbale a formarne parte integrante e sostanziale.

Terminata la fase di assegnazione dei coefficienti, con l'ausilio di apposito foglio elettronico realizzato con Microsoft EXCEL, vengono, inizialmente, determinati i valori medi dei coefficienti attribuiti dai singoli Commissari. Successivamente, i valori medi relativi ad ogni criterio di valutazione vengono riparametrizzati ovvero trasformati in coefficienti definitivi riportando ad 1 il valore più alto e proporzionando a tale valore massimo gli altri valori ottenuti.

Il risultato delle operazioni innanzi descritte è riassunto nella "**TABELLA RELATIVA AI PUNTEGGI OTTENUTI A SEGUITO DELLE VALUTAZIONI DELL'OFFERTA TECNICA**" allegata in calce al presente verbale.

In relazione a quanto previsto dall'art. 21.2 del Disciplinare di gara, il quale stabilisce che "*Saranno esclusi dalla gara e, pertanto, non si procederà alla apertura della loro offerta economica, i concorrenti il cui punteggio tecnico attribuito dalla Commissione in relazione ai criteri di natura discrezionale siano inferiori a 30 punti*" la Commissione da atto che a seguito delle analisi e valutazioni effettuate sulle offerte tecniche presentate, tutti gli operatori economici partecipanti hanno superato il valore minimo di 30 punti.

Ne consegue che gli Operatori economici ammessi alla successiva fase di gara per i quali si procederà, nella prossima seduta, all'apertura delle buste contenenti l'OFFERTA ECONOMICA sono i seguenti:

N	DITTA PARTECIPANTE	PUNTEGGIO
1	M.A.B. ENGINEERING Srls	61,827
2	GALLO COSTRUZIONI	55,241
3	C. & G. COSTRUZIONI Srl	66,926
4	GEOM. ALFONSO MARTINELLI	60,765
5	BAL.CA. COSTRUZIONI GENERALI Srl	67,351

6	ZETA COSTRUZIONI Sas	63,739
7	BARONE COSTRUZIONI Srl	57,578
8	CO.GE.SA. Sas	48,867
9	CONSORZIO STABILE TELEGARE	58,640
10	ATI: R&S COSTRUZIONI GEN. Srl - EREDI CIRILLO Sas	63,739
11	EDIL L.C. Srl	60,977
12	PASQUALE E MANUEL FASANO COST. GEN. Srl	56,303
13	COSTRUZIONI GENERALI DE PIANO Srl	52,904
14	GIORDANO RAG. ATTILIO COST. GEN. Srl	69,476
15	SAGGESE SpA	70,326
16	ATI: PIGNATARO COST. GEN. Srl - ROMANO SERGIO	75,000
18	CONSORZIO STABILE POLICOST	71,601

Completata la fase di analisi e valutazione delle offerte tecniche, la Commissione Giudicatrice alle ore **18.30** conclude i lavori relativi alla valutazione delle offerte tecniche.

La data della prossima seduta pubblica in occasione della quale la Commissione di gara procederà all'apertura della "BUSTA C - OFFERTA TEMPO", della "BUSTA D - OFFERTA ECONOMICA" ed alla conseguente stesura della graduatoria provvisoria, sarà resa nota alle ditte partecipanti mediante pubblicazione di apposito avviso sul sito internet della CUC all'indirizzo: www.comune.bellizzi.sa.it - sezione Bandi e concorsi - e www.cucselepicientini.it.

Tutti i plichi costituenti la documentazione di gara presentata dagli operatori economici partecipanti vengono custoditi a cura della CUC SELE PICENTINI nell'apposito locale adibito ad archivio.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Arch. Giuseppe RICCO


Arch. Fausto DRAGONETTI


Ing. Carmela D'AVINO


**CENTRALE UNICA
 DI COMMITTENZA
 SEL E PICENTINI
 SERVIZIO IN HOUSE**

CENTRALE UNICA
 DI COMMITTENZA
 SEL E PICENTINI
 SERVIZIO IN HOUSE

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI
 "RIQUALIFICAZIONE E COMPLETAMENTO PER UFFICI COMUNALI DEI LOCALI EX MATTATTOIO COMUNALE CON ADEGUAMENTO SISMICO - 1° STRALCIO (CORPO A)"
 CIG: 735313709D

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 1 - Arch. Giuseppe RICCO

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE				
	A.1	A.2	A.3	A.4	A.5
M.A.B. ENGINEERING Srls	0,60	0,70	0,70	0,80	0,60
GALLO COSTRUZIONI	0,70	0,50	0,60	0,60	0,50
C. & G. COSTRUZIONI Srl	0,70	0,60	0,70	0,80	0,70
GEOM. ALFONSO MARTINELLI	0,70	0,60	0,80	0,40	0,60
BALCA. COSTRUZIONI GENERALI Srl	0,70	0,70	0,80	0,70	0,80
ZETA COSTRUZIONI Sas	0,80	0,80	0,60	0,90	0,50
BARONE COSTRUZIONI Srl	0,60	0,70	0,70	0,80	0,40
CO.GE.SA. Sas	0,50	0,60	0,50	0,50	0,30
CONSORZIO STABILE TELEGARE	0,70	0,50	0,60	0,80	0,40
ATI: R&S COSTRUZIONI GEN. Srl - EREDI CIRILLO Sas	0,70	0,60	0,70	0,70	0,60
EDIL L.C. Srl	0,50	0,60	0,80	0,60	0,80
PASQUALE E MANUEL FASANO COST. GEN. Srl	0,60	0,70	0,50	0,70	0,70
COSTRUZIONI GENERALI DE PIANO Srl	0,60	0,50	0,50	0,50	0,70
GIORDANO RAG. ATTILIO COST. GEN. Srl	0,70	0,70	0,80	0,80	0,60
SAGGESE Spa	0,80	0,70	0,70	0,70	0,70
ATI: PIGNATARO COST. GEN. Srl - ROMANO SERGIO	0,80	0,80	0,70	0,90	1,00
CONSORZIO STABILE POLICOST	0,80	0,70	0,80	0,70	0,80

CENTRALE UNICA
 DI COMMITTENZA
 SEL E PICIENTINI
 SERVIZIO IN HOUSE

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 2 - Arch. Fausto DRAGONETTI

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE				
	A.1	A.2	A.3	A.4	A.5
M.A.B. ENGINEERING Srls	0,50	0,70	0,60	0,70	0,50
GALLO COSTRUZIONI	0,60	0,40	0,60	0,50	0,60
C. & G. COSTRUZIONI Srl	0,70	0,60	0,70	0,70	0,80
GEOM. ALFONSO MARTINELLI	0,60	0,60	0,80	0,40	0,60
BAL. CA. COSTRUZIONI GENERALI Srl	0,70	0,70	0,70	0,60	0,80
ZETA COSTRUZIONI SAs	0,70	0,70	0,50	0,90	0,50
BARONE COSTRUZIONI Srl	0,50	0,60	0,60	0,80	0,40
CO.GE.SA. SAs	0,50	0,60	0,60	0,50	0,40
CONSORZIO STABILE TELEGARE	0,70	0,50	0,60	0,80	0,50
ATI: R&S COSTRUZIONI GEN. Srl - EREDI CIRILLO SAs	0,70	0,60	0,70	0,70	0,60
EDIL L.C. Srl	0,40	0,70	0,80	0,60	0,80
PASQUALE E MANUEL FASANO COST. GEN. Srl	0,50	0,60	0,50	0,70	0,70
COSTRUZIONI GENERALI DE PIANO Srl	0,60	0,50	0,50	0,50	0,70
GIORDANO RAG. ATTILIO COST. GEN. Srl	0,70	0,70	0,80	0,80	0,60
SAGGESE SpA	0,70	0,80	0,70	0,70	0,70
ATI: PIGNATARO COST. GEN. Srl - ROMANO SERGIO	0,70	0,80	0,70	0,90	1,00
CONSORZIO STABILE POLICOST	0,70	0,70	0,80	0,70	0,80

CENTRALE UNICA
 DI COMMITTENZA
 SEL E PICENTINI
 SERVIZIO IN HOUSE

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 3 - Ing. Carmela D'AVINO

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE				
	A.1	A.2	A.3	A.4	A.5
M.A.B. ENGINEERING Srls	0,60	0,70	0,70	0,80	0,60
GALLO COSTRUZIONI	0,70	0,50	0,60	0,60	0,50
C. & G. COSTRUZIONI Srl	0,70	0,70	0,70	0,80	0,70
GEOM. ALFONSO MARTINELLI	0,70	0,60	0,70	0,40	0,60
BAL.CA. COSTRUZIONI GENERALI Srl	0,70	0,70	0,60	0,60	0,80
ZETA COSTRUZIONI Sas	0,70	0,70	0,50	0,80	0,50
BARONE COSTRUZIONI Srl	0,60	0,60	0,60	0,70	0,40
CO.GE.SA. Sas	0,50	0,60	0,50	0,50	0,40
CONSORZIO STABILE TELEGARE	0,60	0,60	0,70	0,70	0,40
ATI: R&S COSTRUZIONI GEN. Srl - EREDI CIRILLO Sas	0,70	0,60	0,70	0,70	0,60
EDIL L.C. Srl	0,50	0,60	0,70	0,60	0,70
PASQUALE E MANUEL FASANO COST. GEN. Srl	0,50	0,60	0,50	0,70	0,70
COSTRUZIONI GENERALI DE PIANO Srl	0,60	0,50	0,50	0,50	0,70
GIORDANO RAG. ATTILIO COST. GEN. Srl	0,70	0,70	0,80	0,80	0,60
SAGGESE Spa	0,80	0,80	0,70	0,70	0,80
ATI: PIGNATARO COST. GEN. Srl - ROMANO SERGIO	0,70	0,70	0,70	0,80	1,00
CONSORZIO STABILE POLICOST	0,70	0,70	0,80	0,70	0,80

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PARENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

8

"RIQUALIFICAZIONE E COMPLETAMENTO PER UFFICI COMUNALI DEI LOCALI EX MATTatoio COMUNALE CON ADEGUAMENTO SISMICO - 1° STRALCIO (CORPO A)"
CIG: 735313709D

TABELLA RELATIVA AI PUNTEGGI OTTENUTI A SEGUITO DELLE VALUTAZIONI DELL'OFFERTA TECNICA

CRITERIO DI VALUTAZIONE PUNTEGGIO MAX	A.1 20		A.2 15		A.3 20		A.4 10		A.5 10		PUNTEGGIO TOTALE NON RIPARAM.	PUNTEGGIO TOTALE RIPARAM.
	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B		
	M.A.B. ENGINEERING Srls	0,567	11,333	0,700	10,500	0,667	13,333	0,767	7,667	0,567		
GALLO COSTRUZIONI	0,667	13,333	0,467	7,000	0,600	12,000	0,567	5,667	0,533	5,333	43,333	55,241
C. & G. COSTRUZIONI Srl	0,700	14,000	0,633	9,500	0,700	14,000	0,767	7,667	0,733	7,333	52,500	66,926
GEOM. ALFONSO MARTINELLI	0,667	13,333	0,600	9,000	0,767	15,333	0,400	4,000	0,600	6,000	47,667	60,765
BAL. CA. COSTRUZIONI GENERALI Srl	0,700	14,000	0,700	10,500	0,700	14,000	0,633	6,333	0,800	8,000	52,833	67,351
ZETA COSTRUZIONI SAs	0,733	14,667	0,733	11,000	0,533	10,667	0,867	8,667	0,500	5,000	50,000	63,739
BARONE COSTRUZIONI Srl	0,567	11,333	0,633	9,500	0,633	12,667	0,767	7,667	0,400	4,000	45,167	57,578
CO.GE.SA. SAs	0,500	10,000	0,600	9,000	0,533	10,667	0,500	5,000	0,367	3,667	38,333	48,867
CONSORZIO STABILE TELEGARE	0,667	13,333	0,533	8,000	0,633	12,667	0,767	7,667	0,433	4,333	46,000	58,640
ATI: R&S COSTRUZIONI GEN. Srl - EREDI CIRILLO SAs	0,700	14,000	0,600	9,000	0,700	14,000	0,700	7,000	0,600	6,000	50,000	63,739
EDIL L.C. Srl	0,467	9,333	0,633	9,500	0,767	15,333	0,600	6,000	0,767	7,667	47,833	60,977
PASQUALE E MANUEL FASANO COST. GEN. Srl	0,533	10,667	0,633	9,500	0,500	10,000	0,700	7,000	0,700	7,000	44,167	56,303
COSTRUZIONI GENERALI DE PIANO Srl	0,600	12,000	0,500	7,500	0,500	10,000	0,500	5,000	0,700	7,000	41,500	52,904
GIORDANO RAG. ATTILIO COST. GEN. Srl	0,700	14,000	0,700	10,500	0,800	16,000	0,800	8,000	0,600	6,000	54,500	69,476
SAGGESE SpA	0,767	15,333	0,767	11,500	0,700	14,000	0,700	7,000	0,733	7,333	55,167	70,326
ATI: PIGNATARO COST. GEN. Srl - ROMANO SERGIO	0,733	14,667	0,767	11,500	0,700	14,000	0,867	8,667	1,000	10,000	58,833	75,000
CONSORZIO STABILE POLICOST	0,733	14,667	0,700	10,500	0,800	16,000	0,700	7,000	0,800	8,000	56,167	71,601

Media dei coefficienti attribuiti dai singoli componenti la Commissione Giudicatrice
Punteggio ottenuto relativamente al singolo criterio

A	
B	

8



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI
"RIQUALIFICAZIONE E COMPLETAMENTO PER UFFICI COMUNALI DEI LOCALI
EX MATTATOIO COMUNALE CON ADEGUAMENTO SISMICO - 1° STRALCIO (CORPO A)"
CIG: 735313709D**

**VERBALE DI GARA N° 5
ATTIVITA' DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE
APERTURA DELLA BUSTA C "OFFERTA TEMPO", DELLA BUSTA D "OFFERTA ECONOMICA"
E FORMAZIONE GRADUATORIA**

L'anno **DUEMILADICIOTTO** il giorno **VENTISETTE** del mese di **DICEMBRE**, alle **15.40** presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini" sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 113 del 19.10.2018 (Reg. Gen. n. 927 del 22.10.2018), per procedere, *in seduta pubblica*, alla apertura delle buste relative alla OFFERTA TEMPO ed alla OFFERTA ECONOMICA, alla assegnazione dei relativi punteggi ed alla formazione della graduatoria provvisoria.

Sono presenti:

- Arch. Giuseppe RICCO - Funzionario del Comune di Olevano sul Tusciano;
- Arch. Fausto DRAGONETTI - Funzionario del Comune di Battipaglia;
- Ing. Carmela D'AVINO - Dipendente del Comune di Nocera Superiore.

Sono presenti, in rappresentanza delle ditte partecipanti:

- Sig. Raffaele LUPO, nato a Salerno (SA) il 08.09.1959 - delegato della ditta BARONE COSTRUZIONI Srl;

Il Presidente, constatata la validità della commissione dichiara aperta la seduta.

Preliminarmente, il Presidente da lettura del verbale n.4 (04.12.2018 - 19.12.2018) riguardante le risultanze delle valutazioni effettuate dalla Commissione Giudicatrice relativamente al contenuto delle OFFERTE TECNICHE (BUSTA B) presentate dalle ditte partecipanti ed ammesse.

Da tale verbale risulta che alle ditte ammesse alla fase di gara sono stati attribuiti i seguenti punteggi complessivi:

N	DITTA PARTECIPANTE	PUNTEGGIO
1	M.A.B. ENGINEERING Srls	61,827
2	GALLO COSTRUZIONI	55,241
3	C. & G. COSTRUZIONI Srl	66,926
4	GEOM. ALFONSO MARTINELLI	60,765
5	BAL.CA. COSTRUZIONI GENERALI Srl	67,351
6	ZETA COSTRUZIONI Sas	63,739
7	BARONE COSTRUZIONI Srl	57,578
8	CO.GE.SA. Sas	48,867
9	CONSORZIO STABILE TELEGARE	58,640
10	ATI: R&S COSTRUZIONI GEN. Srl - EREDI CIRILLO Sas	63,739
11	EDIL L.C. Srl	60,977
12	PASQUALE E MANUEL FASANO COST. GEN. Srl	56,303
13	COSTRUZIONI GENERALI DE PIANO Srl	52,904
14	GIORDANO RAG. ATTILIO COST. GEN. Srl	69,476
15	SAGGESE SpA	70,326
16	ATI: PIGNATARO COST. GEN. Srl - ROMANO SERGIO	75,000
18	CONSORZIO STABILE POLICOST	71,601

Si da atto che tutti i concorrenti ammessi hanno superato, relativamente all'offerta tecnica, il valore minimo di 30 punti stabilito dall'art. 21.2 del Bando/Disciplinare di gara.

A tal punto, la Commissione da inizio all'apertura delle buste contenenti l'OFFERTA TEMPO. Si da atto che tutti i plichi, conservati a cura della CUC Sele Picentini nell'apposito locale adibito ad archivio, risultano integri e sigillati sui lembi di chiusura non evidenziando nulla che possa far ipotizzare la loro manomissione.

Si procede, pertanto all'apertura delle singole buste relative agli operatori economici ammessi rilevando, per ognuna di esse, il ribasso in giorni offerto sui tempi di esecuzione previsti dal cronoprogramma allegato al progetto a base di gara, dandone lettura ai presenti.

L'intera documentazione relativa all'offerta tempo presentata dai singoli operatori economici viene vidimata da tutti i componenti della Commissione Giudicatrice.

Da quanto rilevato relativamente alle OFFERTE TEMPO presentate dai concorrenti ammessi a tale fase della procedura risulta quanto segue:

OFFERTA TEMPO

N	DITTA PARTECIPANTE	CONTENUTO	RIBASSO IN GIORNI OFFERTO
1	M.A.B. ENGINEERING Srls	CONFORME	103,0
2	GALLO COSTRUZIONI	CONFORME	104,0 (*)
3	C. & G. COSTRUZIONI Srl	CONFORME	103,2
4	GEOM. ALFONSO MARTINELLI	CONFORME	103,0
5	BAL.CA. COSTRUZIONI GENERALI Srl	CONFORME	103,0
6	ZETA COSTRUZIONI Sas	CONFORME	103,2
7	BARONE COSTRUZIONI Srl	CONFORME	103,0
8	CO.GE.SA. Sas	CONFORME	103,0
9	CONSORZIO STABILE TELEGARE	CONFORME	103,2
10	ATI: R&S COSTRUZIONI GEN. Srl - EREDI CIRILLO Sas	CONFORME	103,0
11	EDIL L.C. Srl	CONFORME	103,0
12	PASQUALE E MANUEL FASANO COST. GEN. Srl	CONFORME	103,0
13	COSTRUZIONI GENERALI DE PIANO Srl	CONFORME	103,0
14	GIORDANO RAG. ATTILIO COST. GEN. Srl	CONFORME	104,0 (*)
15	SAGGESE SpA	CONFORME	103,0
16	ATI: PIGNATARO COST. GEN. Srl - ROMANO SERGIO	CONFORME	103,0
18	CONSORZIO STABILE POLICOST	CONFORME	103,0

(*) Ai soli fini dell'attribuzione del punteggio, il ribasso offerto sui tempi di esecuzione viene riportato al massimo possibile previsto dall'art. 20.2 del Bando/Disciplinare di gara, ovvero a 103,2 giorni (344 giorni * 0,7)

Sulla scorta di quanto innanzi riportato, e di quanto previsto dal disciplinare di gara relativamente all'ELEMENTO TEMPO, ai concorrenti ammessi vengono attribuiti i seguenti punteggi:

	Ribasso offerto	Coeff.	Punteggio ottenuto
M.A.B. ENGINEERING Srls	103,0	0,998	4,990
GALLO COSTRUZIONI	103,2	1,000	5,000
C. & G. COSTRUZIONI Srl	103,2	1,000	5,000
GEOM. ALFONSO MARTINELLI	103,0	0,998	4,990
BAL.CA. COSTRUZIONI GENERALI Srl	103,0	0,998	4,990
ZETA COSTRUZIONI Sas	103,2	1,000	5,000
BARONE COSTRUZIONI Srl	103,0	0,998	4,990
CO.GE.SA. Sas	103,0	0,998	4,990
CONSORZIO STABILE TELEGARE	103,2	1,000	5,000
ATI: R&S COSTRUZIONI GEN. Srl - EREDI CIRILLO Sas	103,0	0,998	4,990
EDIL L.C. Srl	103,0	0,998	4,990
PASQUALE E MANUEL FASANO COST. GEN. Srl	103,0	0,998	4,990
COSTRUZIONI GENERALI DE PIANO Srl	103,0	0,998	4,990
GIORDANO RAG. ATTILIO COST. GEN. Srl	103,2	1,000	5,000
SAGGESE SpA	103,0	0,998	4,990
ATI: PIGNATARO COST. GEN. Srl - ROMANO SERGIO	103,0	0,998	4,990
CONSORZIO STABILE POLICOST	103,0	0,998	4,990

CENTRALE UNICA
DIPARTIMENTO
SELE PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

Ultimata la fase relativa all'offerta tempo, la Commissione da inizio all'apertura delle buste contenenti l'OFFERTA ECONOMICA. Anche in tal caso, si da atto che tutti i plichi, conservati a cura della CUC Sele Picentini nell'apposito locale adibito ad archivio, risultano integri e sigillati sui lembi di chiusura non evidenziando nulla che possa far ipotizzare la loro manomissione.

Si procede, quindi, all'apertura delle singole buste relative agli operatori economici ammessi rilevando, per ognuna di esse, il ribasso percentuale offerto sull'importo posto a base di gara, dandone lettura ai presenti.

L'intera documentazione relativa all'offerta economica presentata dai singoli operatori economici viene vidimata da tutti i componenti della Commissione Giudicatrice.

Da quanto rilevato relativamente alle OFFERTE ECONOMICHE presentate dai concorrenti ammessi a tale fase della procedura risulta quanto segue:

OFFERTA ECONOMICA

N	DITTA PARTECIPANTE	CONTENUTO	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO
1	M.A.B. ENGINEERING Srls	CONFORME	23,000
2	GALLO COSTRUZIONI	CONFORME	14,968
3	C. & G. COSTRUZIONI Srl	CONFORME	22,773
4	GEOM. ALFONSO MARTINELLI	CONFORME	14,756
5	BAL.CA. COSTRUZIONI GENERALI Srl	CONFORME	12,597
6	ZETA COSTRUZIONI Sas	CONFORME	11,773
7	BARONE COSTRUZIONI Srl	CONFORME	18,923
8	CO.GE.SA. Sas	CONFORME	14,989
9	CONSORZIO STABILE TELEGARE	CONFORME	24,999
10	ATI: R&S COSTRUZIONI GEN. Srl - EREDI CIRILLO Sas	CONFORME	10,749
11	EDIL L.C. Srl	CONFORME	20,589
12	PASQUALE E MANUEL FASANO COST. GEN. Srl	CONFORME	11,680
13	COSTRUZIONI GENERALI DE PIANO Srl	CONFORME	5,000
14	GIORDANO RAG. ATTILIO COST. GEN. Srl	CONFORME	18,880
15	SAGGESE SpA	CONFORME	12,500
16	ATI: PIGNATARO COST. GEN. Srl - ROMANO SERGIO	CONFORME	18,887
18	CONSORZIO STABILE POLICOST	CONFORME	12,006

Sulla scorta di quanto innanzi riportato, e di quanto previsto dal disciplinare di gara relativamente all'ELEMENTO PREZZO, ai concorrenti ammessi vengono attribuiti i seguenti punteggi:

	Ribasso offerto	Coeff.	Punteggio ottenuto
M.A.B. ENGINEERING Srls	23,000	0,920	18,401
GALLO COSTRUZIONI	14,968	0,599	11,975
C. & G. COSTRUZIONI Srl	22,773	0,911	18,219
GEOM. ALFONSO MARTINELLI	14,756	0,590	11,805
BAL.CA. COSTRUZIONI GENERALI Srl	12,597	0,504	10,078
ZETA COSTRUZIONI Sas	11,773	0,471	9,419
BARONE COSTRUZIONI Srl	18,923	0,757	15,139
CO.GE.SA. Sas	14,989	0,600	11,992
CONSORZIO STABILE TELEGARE	24,999	1,000	20,000
ATI: R&S COSTRUZIONI GEN. Srl - EREDI CIRILLO Sas	10,749	0,430	8,600
EDIL L.C. Srl	20,589	0,824	16,472
PASQUALE E MANUEL FASANO COST. GEN. Srl	11,680	0,467	9,344
COSTRUZIONI GENERALI DE PIANO Srl	5,000	0,200	4,000
GIORDANO RAG. ATTILIO COST. GEN. Srl	18,880	0,755	15,105
SAGGESE SpA	12,500	0,500	10,000
ATI: PIGNATARO COST. GEN. Srl - ROMANO SERGIO	18,887	0,756	15,110
CONSORZIO STABILE POLICOST	12,006	0,480	9,605

Successivamente alla fase di apertura delle buste contenenti l'OFFERTA TEMPO e l'OFFERTA ECONOMICA, la Commissione giudicatrice procede, in seduta riservata, alla determinazione del punteggio complessivo ed alla stesura della graduatoria provvisoria.

CENTRALE UNICA DI COMMITTEMENTO
SERVIZIO IN HOUSE

[Handwritten signatures]

Atteso quanto innanzi di cui al presente verbale, nonché di quanto riportato nel precedente verbale n. 4, relativo alle attività della Commissione Giudicatrice per la valutazione delle Offerte Tecniche, nella tabella che segue si riporta il punteggio complessivamente ottenuto da ognuna delle ditte partecipanti ammesse.

	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA TEMPO	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
M.A.B. ENGINEERING Srls	61,827	4,990	18,401	85,218
GALLO COSTRUZIONI	55,241	5,000	11,975	72,216
C. & G. COSTRUZIONI Srl	66,926	5,000	18,219	90,145
GEOM. ALFONSO MARTINELLI	60,765	4,990	11,805	77,560
BAL.CA. COSTRUZIONI GENERALI Srl	67,351	4,990	10,078	82,420
ZETA COSTRUZIONI Sas	63,739	5,000	9,419	78,158
BARONE COSTRUZIONI Srl	57,578	4,990	15,139	77,707
CO.GE.SA. Sas	48,867	4,990	11,992	65,849
CONSORZIO STABILE TELEGARE	58,640	5,000	20,000	83,640
ATI: R&S COSTRUZIONI GEN. Srl - EREDI CIRILLO Sas	63,739	4,990	8,600	77,329
EDIL L.C. Srl	60,977	4,990	16,472	82,440
PASQUALE E MANUEL FASANO COST. GEN. Srl	56,303	4,990	9,344	70,638
COSTRUZIONI GENERALI DE PIANO Srl	52,904	4,990	4,000	61,894
GIORDANO RAG. ATTILIO COST. GEN. Srl	69,476	5,000	15,105	89,581
SAGGESE SpA	70,326	4,990	10,000	85,316
ATI: PIGNATARO COST. GEN. Srl - ROMANO SERGIO	75,000	4,990	15,110	95,101
CONSORZIO STABILE POLICOST	71,601	4,990	9,605	86,196

Da quanto innanzi deriva la seguente graduatoria provvisoria:

Posizione	Punteggio	Concorrente
1	95,101	ATI: PIGNATARO COST. GEN. Srl - ROMANO SERGIO
2	90,145	C. & G. COSTRUZIONI Srl
3	89,581	GIORDANO RAG. ATTILIO COST. GEN. Srl
4	86,196	CONSORZIO STABILE POLICOST
5	85,316	SAGGESE SpA
6	85,218	M.A.B. ENGINEERING Srls
7	83,640	CONSORZIO STABILE TELEGARE
8	82,440	EDIL L.C. Srl
9	82,420	BAL.CA. COSTRUZIONI GENERALI Srl
10	78,158	ZETA COSTRUZIONI Sas
11	77,707	BARONE COSTRUZIONI Srl
12	77,560	GEOM. ALFONSO MARTINELLI
13	77,329	ATI: R&S COSTRUZIONI GEN. Srl - EREDI CIRILLO Sas
14	72,216	GALLO COSTRUZIONI
15	70,638	PASQUALE E MANUEL FASANO COST. GEN. Srl
16	65,849	CO.GE.SA. Sas
17	61,894	COSTRUZIONI GENERALI DE PIANO Srl

A tal punto la Commissione da atto che ai sensi dell'art. 97 – comma 3 del d.lgs 50/2016, il quale prevede che "Quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara", sono risultate anomale le offerte presentate dai seguenti operatori economici:

- C. & G. COSTRUZIONI Srl - SECONDO classificato
- M.A.B. ENGINEERING Srls - SESTO classificato
- EDIL L.C. Srl - OTTAVO classificato

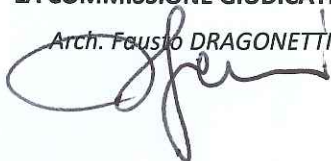
Considerato che, da quanto innanzi riportato, l'offerta presentata dall'operatore economico PRIMO in graduatoria è tale da NON ESSERE considerata ANOMALA, ai sensi dell'art. 97 – comma 3 del d.lgs 50/2016, si da atto che l'operatore economico che ha presentato l'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA per l'Amministrazione è

ATI: PIGNATARO COST. GEN. Srl - ROMANO SERGIO, con sede in Salerno al Corso Garibaldi, 235 (P.IVA 03555360654), per aver ottenuto il punteggio complessivo di **95,101 PUNTI** e per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base di gara pari al **18,887 %** corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 340.137,54**, oltre **€ 10.538,45** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Alle ore **17.15**, il Presidente dichiara chiusa la seduta rimettendo gli atti di gara al RUP per quanto di competenza.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Arch. Giuseppe RICCO


Arch. Fausto DRAGONETTI


Ing. Carmela D'AVINO


CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE



CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE