



COMUNE DI BELLIZZI

Provincia di Salerno

AREA TECNICA - IGIENE E SERVIZIO AL
TERRITORIO

ORDINANZA DIRIGENZIALE

n. 43 del 19/10/2020

ORDINANZA DI SOSPENSIONE UTILIZZO ELEVATORE ALLA VIA
COPERNICO N. 1



ORDINANZA N.43 del 19.10.2020

OGGETTO: ORDINANZA DI SOSPENSIONE UTILIZZO ELEVATORE ALLA VIA COPERNICO N. 1

IL RESPONSABILE DELL'AREA

PREMESSO il D.P.R. 30 aprile 1999, n. 162 "Testo coordinato con le disposizioni del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 214" pubblicato in G.U. 292 del 15.12.2010 - *Norme per l'attuazione delle direttive 95/16/CE e 2006/42/CE (Ascensori e Montacarichi)*, e in particolare;

- l'art. 12. "MESSA IN ESERCIZIO DEGLI ASCENSORI E MONTACARICHI IN SERVIZIO PRIVATO", che al comma 1 testualmente recita: *"La messa in esercizio degli ascensori...omissis, è soggetta a comunicazione, da parte del proprietario dello stabile, o del suo legale rappresentante, al comune competente per territorio...omissis"*;
- l'art. 12. "MESSA IN ESERCIZIO DEGLI ASCENSORI E MONTACARICHI IN SERVIZIO PRIVATO", che al comma 2 testualmente recita: *"La comunicazione di cui al comma 1...omissis...contiene...omissis...e) l'indicazione della ditta abilitata ai sensi del decreto del Ministro dello sviluppo economico 22 gennaio 2008, n. 37, cui il proprietario ha affidato la manutenzione dell'impianto;"*;
- l'art. 12. "MESSA IN ESERCIZIO DEGLI ASCENSORI E MONTACARICHI IN SERVIZIO PRIVATO", che al comma 6 testualmente recita: *"Ferme restando in capo agli organi competenti le funzioni di controllo ad essi attribuite dalla normativa vigente, e fatto salvo l'eventuale accertamento di responsabilità civile, nonché penale a carico del proprietario dell'immobile e/o dell'installatore e/o del fabbricante, il comune ordina l'immediata sospensione del servizio in caso di inosservanza degli obblighi imposti dal presente regolamento"*;
- l'art. 15. "MANUTENZIONE", che al comma 1 testualmente recita: *"Ai fini della conservazione dell'impianto e del suo normale funzionamento, il proprietario o il suo legale rappresentante sono tenuti ad affidare la manutenzione di tutto il sistema degli ascensori, dei montacarichi e degli apparecchi di sollevamento rispondenti alla definizione di ascensore la cui velocità di spostamento non supera 0,15 m/sa persona munita di certificato di abilitazione o a ditta specializzata ovvero a un operatore comunitario dotato di specializzazione equivalente che debbono provvedere a mezzo di personale abilitato. Omissis.."*;

TENUTO CONTO della nota della ditta Schindler S.p.a., acquisita al protocollo generale dell'Ente in data 30.9.2020 al n. 18065, relativa alla risoluzione del contratto di manutenzione dell'impianto ascensore a servizio del condominio Progress di via Copernico n. 1;

RICHIAMATA la diffida prot. n. 18194 del 1.10.2020, relativa alla richiesta di trasmissione del nuovo contratto di manutenzione dell'ascensore a servizio del condominio Progress di via Copernico n. 1, stipulato con persona munita di certificato di abilitazione o ditta specializzata;



RITENUTO, per tutto quanto sopra, dover disporre il fermo dell'impianto sino all'inoltro agli atti dell'Ente di nuovo contratto di manutenzione;

RILEVATO che responsabile dell'impianto è il sig. Piccolo Giovanni, nato a Battipaglia (SA) il 10/08/1973, ivi residente alla via Belvedere n. 106, in qualità di amministratore pro-tempore del condominio "Progress" di via Copernico n. 1;

RITENUTO, pertanto, di ingiungere allo stesso, per quanto sopra meglio dettagliato, il fermo dell'impianto elevatore in oggetto sino all'inoltro agli atti dell'Ente di nuovo contratto di manutenzione stipulato con persona munita di certificato di abilitazione o ditta specializzata;

DATO ATTO che per la particolare urgenza di procedere non viene data formale comunicazione di avvio del procedimento, ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;

ATTESA la propria competenza all'adozione del presente atto in base al provvedimento sindacale di data 20/07/2003 n. 4 adottato ai sensi dell'articolo 109, secondo comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 contenente il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

Per le motivazioni descritte in narrativa, che qui si intendono integralmente trascritte e riportate,

ORDINA

nei confronti del sig. **Piccolo Giovanni**, nato a Battipaglia (SA) il 10/08/1973, ivi residente alla via Belvedere n. 106, in qualità di amministratore pro-tempore del condominio "Progress", di sospendere immediatamente l'utilizzo dell'impianto elevatore ubicato in Bellizzi (SA) alla via Copernico n. 1, di proprietà del menzionato condominio, sino all'inoltro agli atti dell'Ente di nuovo contratto di manutenzione stipulato con persona munita di certificato di abilitazione o ditta specializzata.

DEMANDA

al Corpo di Polizia Municipale alla verifica in ordine all'osservanza del presente provvedimento.

DISPONE

La notifica della presente ordinanza a:

- sig. Piccolo Giovanni, nato a Battipaglia (SA) il 10/08/1973, ivi residente alla via Belvedere n. 106, in qualità di amministratore pro-tempore del condominio "Progress";

AVVERTE CHE

- l'unità organizzativa competente è l'Area Tecnica – Igiene e Servizi al Territorio e il Responsabile del procedimento è il dr. Gelsomino IZZO, presso la quale è consentito prendere visione degli atti e dei documenti relativi al procedimento, secondo le modalità ed i limiti di cui alla citata legge n.241/1990;
- ai sensi dell'art.3, comma 4, della Legge n.241/90 e s.m.i., contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso, alternativamente al TAR COMPETENTE, ai sensi della Legge n.1034/71 e ss.mm.ii. o al presidente della Repubblica, ai sensi dell'art.8 del d.P.R. 24/11/1971 n.1199, rispettivamente, entro 60 giorni ed entro 120 giorni a decorrere dalla data di pubblicazione del presente atto.

Il Responsabile dell'Area
Arch. Francesca Ciancimino