



AREA TECNICA - IGIENE E SERVIZIO AL TERRITORIO

Proposta n.609 del 7.7.2021

Determinazione di liquidazione del Responsabile

N. 516 / Reg. Generale del 08/07/2021

OGGETTO: LIQUIDAZIONE DI SPESA PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE AFFIDATI ALLA SOCIETÀ IN HOUSE "COOPERAZIONE E RINASCITA S.R.L." – DET. REG. GEN. 893 DEL 10.12.2020

L'anno DUEMILAVENTUNO il giorno 7 del mese di LUGLIO del proprio Ufficio

Il Responsabile

CONSTATATA la propria competenza in virtù del Decreto Sindacale n. 10 del 8.6.2021;

Premesso che

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 19.07.2014 si provvedeva, *dopo la presa d'atto della condizione di liquidazione della società partecipata denominata "Cooperazione e Sviluppo s.r.l." e dei mancati adempimenti assembleari relativi alla approvazione dei bilanci degli anni 2011 e 2012*, all'indirizzo verso i competenti settori comunali per l'esame di un piano di ristrutturazione societario mirato alla corretta ed efficiente gestione dei servizi pubblici locali;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 110 del 01.08.2014 veniva, tra l'altro, stabilito come obiettivo la costituzione della "Cooperazione & Rinascita S.r.l." ed il conferimento in essa, della totalità dei beni attivi della Cooperazione e Sviluppo S.r.l. in liquidazione al valore di mercato, pari al valore residuo;
- in data 05.08.2014 con atto del notaio Luigi Capobianco, Rep. 24045 e Rac. 9347, veniva costituita la società "COOPERAZIONE E RINASCITA S.r.l.", con sede legale in BELLIZZI, alla via MANIN 23, Capitale Sociale versato Euro 10.000,00 Iscritta alla C.C.I.A.A. di SALERNO, C.F. e P.I. 05288720658, REA SA424706;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 29.09.2014 di approvazione del Piano Industriale della Società "Cooperazione e Rinascita s.r.l.", si demandava la gestione dei servizi pubblici locali - *definiti secondo l'allegato schema di contratto* – rinviando la esecuzione ai successivi adempimenti gestionali di competenza dei diversi settori comunali coinvolti;
- con deliberazione di Giunta Comunale n.169 del 25.11.2014 veniva deliberato di affidare alla "Cooperazione & Rinascita S.r.l." il servizio di manutenzione ordinaria dei beni dell'ente, nonché si stabiliva la possibilità di ricorrere alla stessa per l'affidamento di spese straordinarie;
- con deliberazione di Consiglio Comunale del 18.02.2015 si approvava il piano di ristrutturazione della società "Cooperazione e Sviluppo s.r.l." a cui ha fatto seguito la sottoscrizione, in data 28.02.2015, di atto transattivo relativo al riallineamento delle posizioni di credito;
- con determinazione reg. gen. 1220 del 17.12.2014 veniva affidato alla Società in house Cooperazione & Rinascita Srl il Servizio di pulizia degli immobili e delle sedi comunali dal 1.1.2015 al 31.12.2019;
- con determinazione reg. gen. 318 del 26.03.2015 venivano affidati alla Società in house Cooperazione & Rinascita Srl i "Servizi di manutenzione ordinaria del patrimonio immobiliare, delle strade di competenza comunale e del verde pubblico del Comune di Bellizzi dal 1.4.2015 al 1.4.2020, oltre ad essere approvato il regolamento in house;



AREA TECNICA - IGIENE E SERVIZIO AL TERRITORIO

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 62 del 14.11.2016 si disponeva la fusione per incorporazione della società "Cooperazione e Sviluppo s.r.l." nella partecipata "Cooperazione e Rinascita s.r.l." a cui faceva seguito specifico atto notarile del 29.12.2016;
- con determinazione reg. gen. 266 del 20.3.2019 si stabilivano a far data dall'1 gennaio 2019 i nuovi importi relativi all'affidamento del *servizio di manutenzione ordinaria del patrimonio immobiliare, delle strade di competenza comunale e del verde pubblico e servizio di custodia e manutenzione ordinaria impianto sportivo Nuova Primavera*, con canone annuo pari a € 263.212,19, IVA compresa, ossia canone mensile pari a € 21.934,35, IVA compresa;
- con determinazione reg. gen. 229 del 31.3.2020 si disponeva la proroga tecnica dell'*Affidamento del servizio di manutenzione ordinaria del patrimonio immobiliare, delle strade di competenza comunale e del verde pubblico*, agli stessi patti e condizioni della determinazione reg. gen. 318 del 26.03.2015 integrata dalla determinazione reg. gen. 266 del 20.3.2019, alla società in house provinding Cooperazione & Rinascita Srl, p.iva 05288720658, per il periodo di 4 mesi, decorrenti dal 1.4.2020 al 31.7.2020, al solo fine di garantire la prosecuzione dello svolgimento di servizi pubblici indispensabili durante le fasi necessarie ed occorrenti per il compimento della nuova procedura di affidamento, anche in considerazione dello stato emergenziale contingente dichiarato con la deliberazione del Consiglio dei ministri del 31 gennaio 2020;
- con determinazione reg. gen. 485 del 4.8.2020 veniva disposta proroga tecnica dell'*Affidamento del servizio di manutenzione ordinaria del patrimonio immobiliare, delle strade di competenza comunale e del verde pubblico*, agli stessi patti e condizioni della determinazione reg. gen. 318 del 26.03.2015 integrata dalla determinazione reg. gen. 266 del 20.3.2019, alla società in house provinding Cooperazione & Rinascita Srl, p.iva 05288720658, per il periodo di 5 mesi, decorrenti dal 1.8.2020 al 31.12.2020, assumendo l'impegno contabile n. 1053/2020;
- con determinazione reg. gen. 977 del 31.12.2020 si disponeva la proroga tecnica dell'*Affidamento del servizio di manutenzione ordinaria del patrimonio immobiliare, delle strade di competenza comunale e del verde pubblico*, agli stessi patti e condizioni della determinazione reg. gen. 318 del 26.3.2015 integrata dalla determinazione reg. gen. 266 del 20.3.2019, alla società in house provinding Cooperazione & Rinascita Srl, p.iva 05288720658, per il periodo di mesi 1, decorrenti dal 1.1.2021 al 31.1.2021, assumendo l'impegno contabile n. 118546/2020;
- con determinazione reg. gen. 117 del 29.1.2021 si disponeva la proroga tecnica dell'*Affidamento del servizio di manutenzione ordinaria del patrimonio immobiliare, delle strade di competenza comunale e del verde pubblico*, agli stessi patti e condizioni della determinazione reg. gen. 318 del 26.3.2015 integrata dalla determinazione reg. gen. 266 del 20.3.2019, alla società in house provinding Cooperazione & Rinascita Srl, p.iva 05288720658, per il periodo di mesi 2, decorrenti dal 1.2.2021 al 31.3.2021, assumendo l'impegno contabile n. 118679/2021;
- con determinazione reg. gen. 273 del 1.4.2021 si disponeva la proroga tecnica dell'*Affidamento del servizio di manutenzione ordinaria del patrimonio immobiliare, delle strade di competenza comunale e del verde pubblico*, agli stessi patti e condizioni della determinazione reg. gen. 318 del 26.3.2015 integrata dalla determinazione reg. gen. 266 del 20.3.2019, alla società in house provinding Cooperazione & Rinascita Srl, p.iva 05288720658, per il periodo di mesi 2, decorrenti dal 1.4.2021 al 31.5.2021, assumendo l'impegno contabile n. 119048/2021;



AREA TECNICA - IGIENE E SERVIZIO AL TERRITORIO

- con determinazione reg. gen. 426 del 31.5.2021 si disponeva la proroga tecnica dell'Affidamento del servizio di manutenzione ordinaria del patrimonio immobiliare, delle strade di competenza comunale e del verde pubblico, agli stessi patti e condizioni della determinazione reg. gen. 318 del 26.3.2015 integrata dalla determinazione reg. gen. 266 del 20.3.2019, alla società in house provinding Cooperazione & Rinascita Srl, p.iva 05288720658, per il periodo di mesi 2, decorrenti dal 1.5.2021 al 31.7.2021, assumendo l'impegno contabile n. 119133/2021;

RICHIAMATO

- la determinazione reg. gen. 893 del 10.12.2020, con la quale si procedeva da affidare gli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili comunali, di seguito indicati:
 1. sostituzione della caldaia presso gli uffici di Cooperazione & Rinascita, preventivo prot. n. 11332 del 11.6.2020, per € 2.025,00, oltre IVA al 10% pari a € 202,50, per un totale di € 2.227,50;
 2. manutenzione straordinaria ai bagni di Piazza Mercato, preventivo prot. n. 11333 del 11.6.2020, per € 1.271,85, oltre IVA al 10% pari a € 127,19, per un totale di € 1.399,04;
 3. manutenzione dei presidi antincendio, preventivo prot. n. 23343 del 7.12.2020, per € 13.320,00, oltre IVA al 22% pari a € 2.930,40, per un totale di € 16.250,40;
 4. manutenzione straordinaria dell'ascensore allocato presso il comune di Bellizzi, preventivo prot. n. 23345 del 7.12.2020, per € 720,00, oltre IVA al 22% pari a € 158,40, per un totale di € 878,40;
 5. manutenzione straordinaria dell'impianto antifurto plesso Granese, preventivo prot. n. 23347 del 7.12.2020, per € 900,00, oltre IVA al 10% pari a € 90,00, per un totale di € 990,00;per un totale di € 21.745,34, incluso IVA, ai sensi dell'articolo 7 del Regolamento in house per l'affidamento dei servizi di manutenzione ordinaria del patrimonio immobiliare, delle strade di competenza comunale e del verde pubblico del comune di Bellizzi;
- le regolari esecuzioni certificate dalla società relative agli interventi 4 e 5 del precedente punto, acquisite al protocollo rispettivamente al n. 10179 del 16.6.2021 e n. 10852 del 28.6.2021;

VISTA la fattura emessa dalla società in House "Cooperazione & Rinascita" n. 79 del 30.6.2021, per un importo lordo pari a € 1.868,40, acquisita al protocollo al n. 11337 del 6.7.2021;

VERIFICATO che la prestazione in essere risulta essere stata eseguita in modo regolare, sia sotto il profilo qualitativo che quantitativo, così come risulta dai controlli all'uopo effettuati;

CONSIDERATO che occorre, pertanto, procedere a liquidare la somma di € 1.868,40, comprensiva di iva, per gli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili comunali sopra indicati, affidati con determinazione gen. 893 del 10.12.2020;

ACCERTATA la regolarità contributiva tramite DURC on line al protocollo INAIL_27135943 del 19.4.2021, valido fino al 17.8.2021;

VERIFICATI gli adempimenti e le modalità di cui all'art.3 della L.13/8/2010, n.136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari".

RICHIAMATO

- il D.lgs. n. 267/2000;
- il Regolamento comunale di Contabilità, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 53 del 10.10.2001 e modificato con delibera di Consiglio Comunale n. 47 del 29/11/2011;
- il Regolamento Comunale sui Controlli interni, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 04.03.2013;



AREA TECNICA - IGIENE E SERVIZIO AL TERRITORIO

- la Legge 23 dicembre 2014, n. 190 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato" (legge di stabilità 2015), il cui art. 1 comma 629 lett. b) prevede che per le cessioni di beni e per le prestazioni di servizi effettuate nei confronti dello Stato e degli enti della Pubblica amministrazione, ivi compresi gli enti pubblici territoriali, per i quali i suddetti cessionari o committenti non sono debitori d'imposta ai sensi delle disposizioni in materia d'imposta sul valore aggiunto, l'imposta è in ogni caso versata dai medesimi secondo modalità e termini fissati con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze;

ATTESTATO che ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90, introdotto dall'art. 1 comma 41 della Legge 190/2012, dell'art. 6 del DPR 62/2013, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse da impedire l'adozione del presente provvedimento;

RITENUTO di dover provvedere in merito a quanto sopra;

D E T E R M I N A

1. **DI APPROVARE** le premesse della presente Determinazione che qui si intendono integralmente trascritte per formare parte integrante e sostanziale;
2. **DI LIQUIDARE**, per i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono integralmente richiamati, la fattura n. 79 del 30.6.2021 a favore della Società in house "Cooperazione & Rinascita srl", per la somma di € **1.868,40** comprensiva di iva, relative alla realizzazione degli interventi di manutenzione straordinaria opra indicati, affidati con determinazione reg. gen. 893 del 10.12.2020, a mezzo bonifico bancario utilizzando le coordinate riportate in calce alla fattura;
3. **DI IMPUTARE** la spesa complessiva di € **1.868,40** come segue:

	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPEGNO	
<i>importo lordo</i>			<i>n.</i>	<i>data</i>
878,40 €	340	600	118398	10/12/2020
990,00 €	648	600	118400	10/12/2020

4. **DI TRASMETTERE** la presente determinazione, redatta in unico originale, all'Ufficio Ragioneria per i relativi provvedimenti di competenza, e in n. 2 copie all'Ufficio Segreteria di cui una copia per l'inserimento nella raccolta ufficiale e conservata agli atti del medesimo ufficio, e una copia da trasmettere all'Ufficio Notifiche per la prescritta pubblicazione all'Albo Pretorio on-line.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Arch. Francesca Ciancimino

LIQUIDAZIONE N.	DEL
MANDATO N.	DEL